

# SÄHKÖ LIIKUTTAA MEITÄ KAIKKIA

Kempowerin First North -yleisöanti 2.-10.12.2021

Tämä on markkinointiesite. Tämä ei ole Finanssivalvonnan hyväksymä virallinen esite. Esite on saatavilla osoitteessa [kempower.com/listautuminen](https://kempower.com/listautuminen).





YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# YLEISTÄ ANNISTA JA MERKINTÄOHJEET

Kempower järjestää listautumisannin ja suunnittelee listautumista Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle.

Yhtiö pyrkii keräämään listautumisannilla noin 87 miljoonan euron bruttovarat tarjoamalla yhtiön uusia osakkeita merkittäväksi. Yhtiö laskee liikkeeseen alustavasti enintään 15 156 795 uutta osaketta.

Listautumisanti koostuu yleisöannista yksityishenkilöille ja yhteisöille Suomessa ja instituutioannista institutionaalisille sijoittajille Suomessa ja soveltuvien lakien mukaisesti kansainvälisesti.

## Ankkurisijoittajat

Seuraavat ankkurisijoittajat ovat kukin erikseen tietyin tavantomaisin edellytyksin sitoutuneet merkitsemään osakkeita listautumisannissa yhteensä noin 53 miljoonalla eurolla edellyttäen, että yhtiön koko osakekannan arvostus ennen listautumisannista saatavia varoja on enintään 219 miljoonaa euroa:

- tietyt WIP Asset Management Oy:n hallinnoimat varat, 15,0 milj. euroa
- Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma, 10,0 milj. euroa
- tietyt Evli-Rahastoyhtiö Oy:n hallinnoimat varat ja varainhoitoasiakkaat, 8,0 milj. euroa
- Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen, 7,0 milj. euroa
- Nordea Henkivakuutus Suomi Oy, 3,0 milj. euroa
- Oy Julius Tallberg Ab, 3,0 milj. euroa
- Danske Invest Suomi Osake -rahasto, 2,5 milj. euroa
- tietyt Sp-Rahastoyhtiö Oy:n hallinnoimat rahastot, 2,5 milj. euroa
- Kempinvest Oy (Kempowerin hallituksen puheenjohtajan Antti Kempin osittain omistama sijoitusyhtiö), 2,0 milj. euroa

## Merkintähinta

Osakkeiden merkintähinta listautumisannissa on 5,74 euroa osakkeelta. Yleisöannissa merkintäsitoumuksen tulee koskea vähintään 100 ja enintään 17 500 tarjottavaa osaketta.

## Merkintäpaikka yleisöannissa

Yleisöannin merkintäpaikkana Nordnetin ja muiden pankkien arvo-osuustiliasiakkaille toimii:

- Nordnetin verkkopalvelu osoitteessa [www.nordnet.fi/fi/kempower](http://www.nordnet.fi/fi/kempower). Merkintä voidaan tehdä verkkopalvelussa Nordnetin sekä Aktian, Danske Bankin, Handelsbankenin, Nordean, Oma Säästöpankin, Osuuspankin, POP Pankin, S-Pankin, Säästöpankin ja Ålandsbankenin verkkopankkitunnuksilla. Erikseen sovittaessa Yleisöannissa merkintäsitoumus voidaan antaa myös Nordnet Bank AB Suomen sivuliikkeen toimipisteessä osoitteessa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki, arkisin kello 13.00–17.00.
- Merkintöjen tekeminen osakesäästötille onnistuu Nordnetin kautta vain Nordnetissa olevalle osakesäästötilille tehtynä.
- Nordnetin verkkopalvelussa annettava merkintäsitoumus vaatii henkilökohtaiset verkkopankkitunnukset.

Merkintähinta

**5,74** euroa/osake

Listautumisannin koko

**~87** miljoonaa euroa

## LISTAUTUMISEN TAVOITTEET JA VAROJEN KÄYTTÖ

### Listautumisannin tavoitteet

- Mahdollistaa Kempowerin kasvustrategian, eli uusille markkinoille laajentumisstrategian ja innovaatiostrategian, toteuttaminen, sekä jatkaa investointeja sen tuotantoon ja tuotantokapasiteettiin, käyttöpääomaan, tutkimus- ja kehitystyöhön ja organisaatioon (mukaan lukien muun muassa myynti- ja markkinointiorganisaatiot).
- Listautumisanti ja First North -listautuminen mahdollistavat yhtiön pääsyn pääomamarkkinoille, sen omistuspohjan laajentamisen ja paremman likviditeetin yhtiön osakkeille.
- Lisänäkyvyyden odotetaan myös parantavan Kempowerin tunnettuutta niin yleisön keskuudessa kuin työnantajana ja siten parantavan Kempowerin kilpailukykyä.
- First North -listautuminen mahdollistaisi myös Kempowerin osakkeiden hyödyntämisen tehokkaammin kannustinohjelmissa Kempowerin henkilöstölle ja vastikkeena mahdollisissa yrityskaupoissa.

### Hankittavien varojen käyttö

Kempower pyrkii keräämään listautumisannilla noin 81,1 miljoonan euron nettovarot, olettaen, että kaikki alustavasti tarjotut osakkeet merkitään ja lisäosakeoptiota ei käytetä. Yhtiö odottaa käyttävänsä listautumisannista saamansa nettovarot Kempowerin kasvustrategian tukemiseen, Kempowerin toiminnan vahvistamiseen, Kemppi Group Oy:n myöntämien pitkäaikaisten ja lyhytaikaisten lainojen ja kertyneiden korkojen takaisinmaksuun, sekä Kemppi Group Oy:n myöntämien pääomalainojen ja kertyneiden korkojen takaisinmaksuun.

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITAA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

Tutustu annin ehtoihin ja muihin esitteen tietoihin ennen merkinnän tekemistä. Esite on saatavilla osoitteessa [kempower.com/listautuminen](https://kempower.com/listautuminen)



## TÄRKEITÄ PÄIVÄMÄÄRIÄ

**2.12.2021**  
**klo 10.00**

Listautumisannin  
merkintäaika  
alkaa

**9.12.2021**  
**klo 16.00**

Yleisöanti  
voidaan  
ylimerkintä-  
tilanteessa  
keskeyttää  
aikaisintaan

**10.12.2021**  
**klo 16.00**

Instituutioanti  
voidaan  
ylimerkintä-  
tilanteessa  
keskeyttää  
aikaisintaan

**arviolta**  
**10.12.2021**  
**klo 16.00**

Yleisöannin  
merkintäaika  
päättyy

**arviolta**  
**13.12.2021**  
**klo 10.00**

Instituutioannin  
merkintäaika  
päättyy

**arviolta**  
**13.12.2021**

Tiedote  
listautumisannin  
lopullisesta  
tuloksesta

**arviolta**  
**14.12.2021**

Uudet osakkeet  
kirjataan arvo-  
osuustileille  
yleisöannin osalta

**arviolta**  
**14.12.2021**

Kaupankäynti  
osakkeilla alkaa  
First North  
Growth Market  
-markkinapaikalla

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

## TARINAMME

Kempower on nopeaa kasvua tavoitteleva suomalainen sähköajoneuvojen pikalatauslaitteiden ja -ratkaisujen valmistaja ja tarjoaja. Suunnittelemme, valmistamme ja myymme sähköajoneuvojen, kuten henkilö- ja hyötyajoneuvojen ja liikkuvien työkoneiden, sekä sähköalusten ja -veneiden, DC-pikalatauslaitteita, -ratkaisuja ja -palveluita.

Tuotteidemme modulaarinen, skaalautuva ja joustava rakenne yhdistettynä järjestelmien kykyyn hoitaa usean ajoneuvon yhtäaikaista dynaaminen pikalataus palvelee erityisen hyvin sellaisia asiakasryhmiä, jotka

tarvitsevat useita suuritehoisia latauslaitteita sisältäviä lataus-asemia tai jotka hyötyvät niistä.

Latausratkaisujamme on toimitettu maailmanlaajuisesti yli 30 maahan, ja maantieteelliset päämarkkinamme on Pohjoismaat ja muu Eurooppa. Latauslaitteemme suunnitellaan ja valmistetaan Lahdessa, jossa sijaitsevat Kempowerin pääkonttori ja kaksi tuotantolaitosta.

Kempowerin missiona on mahdollistaa puhdas liikkuminen hyödyntämällä Kemppi Oy:n 70 vuoden kokemusta sähköisistä virtalähteistä vaativissa olosuhteissa.

**19 milj.€**

LIKEVAIHTO  
1-9/2021

**1369 %**

LIKEVAIHDON KASVU  
1-9/2021

**46 %**

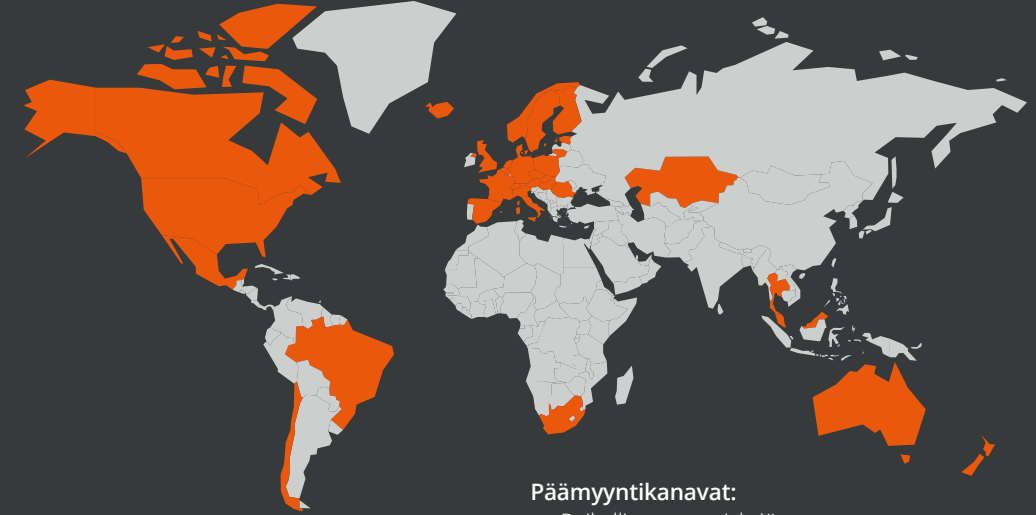
MYYNTIKATEMARGINAALI  
1-9/2021

**-5,2 milj.€**

LIKETOIMINNAN  
RAHAVIRTA  
1-9/2021

1-9/2021 taloudelliset tiedot ja tunnusluvut ovat tilintarkastamattomia.

**KEMPOWERIN LATAUSRATKAISUJA ON TOIMITETTU  
MAAILMANLAAJUISESTI YLI 30 MAAHAN**



**Päämyyntikanavat:**

- Paikalliset myyntiyritykset
- Globaali avainasiakashallinta
- Liikekumppanit ja jälleenmyyjät

**+ KEMPOWER**



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



## 70 VUODEN KOKEMUS SÄHKÖISISTÄ VIRTALÄHTEISTÄ VAATIVISSA OLOSUHTEISSA

Kempowerin historia juontaa juurensa vuoteen 1949, jolloin sähköasentaja Martti Kemppi perusti pienen työpajan kotinsa ulkorakennukseen. Työpajalla valmistettiin betoni- ja maitokärnyjä, saunakiukaita ja hitsausmuuntajia.

Kempower Oy perustettiin 1990-luvulla Kemppi Oy:n tytäryhtiönä, ja se keskittyi muihin sovelluksiin kuin hitsaukseen tarkoitettujen DC-virtalähteiden markkinoihin.

**1949**

Maa­man­laajuisesti toimiva hitsauslaitteiden valmistaja Kemppi perustettiin

**1990–2006**

Kempower perustettiin 1990-luvulla. Kempower toimitti esimerkiksi noin 900 kappaletta 2 000 ampeerin virtalähteitä Euroopan hiukkasfysiikan tutkimuskeskuksen (CERN) hiukkaskiihdyttimeen 2000-luvun alussa

**2018**

Normet tavoittelee päästövähennyksiä ja kustannussäästöjä Kempowerin pikalatausratkaisuilla

**2020**

Yhteistyö Pohjoismaiden suurimman latausoperaattorin Rechargen kanssa alkaa

**2021**

Gilbarco Veeder-Rootin kanssa puitesopimus, jonka mukaan se aikoo tarjota Kempowerin teknologiaa osana latausverkostoaan, sisältäen laitteiden ja ohjelmiston asennuksen, ylläpidon ja huollon

**2021–**

S-ryhmä rakentaa valtakunnallisen sähköautojen latausverkoston käyttäen Kempoweria latausratkaisujen toimittajana

**1977**

Kemppi Oy -konserni esitteli maailman ensimmäisen invertteripohjaisen tasavirtalähteen

**2017**

Sähköautojen latausliiketoiminta yhtiöitettiin tarkoituksena keskittyä täysin sähköajoneuvojen lataukseen

**2020**

Pohjoismaiden suurimman sähkökäyttöisten linja-autojen varikon tilaus Nobina AB:lta

**2020**

52 latausasemaa sisältävän latausjärjestelmän sekä tukipalveluiden tilaus linja-auto-operaattori Vy Buss AB:lta

**2021**

Epiroc tarjoaa Kempowerin sähköajoneuvojen latereita maailmanlaajuisesti osana kaivos- ja rakennuskone-tarjontaansa

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# Toimitusjohtajalta: **YHDESSÄ VOIMME TEHDÄ MAAILMASTA PUHTAAMMAN JA KESTÄVÄMMÄN**

**Tuotekehitys ja innovaatiot ovat Kempowerin DNA:ssa. Missionamme on mahdollistaa puhdas liikkuminen hyödyntämällä Kemppi Oy:n 70 vuoden kokemusta sähköisistä virtalähteistä vaativissa olosuhteissa.**

**Kempowerin kilpailuetu** on syntynyt Kempin Groupin perinnöstä, joka on ruokkinut innovaatioita ja kehitystä. Modulaarinen ja skaalautuva tuoteportfolio, sekä talon sisällä huolella kehitetty teknologia mahdollistavat kustannustehokkaan tuotannon, liiketoiminnan nopean skaalautuvuuden ja pitkäkestoiset asiakassuhteet.

**Kempowerilla on lukuisia mahdollisuuksia laajentua** Euroopan ja Yhdysvaltojen nopean markkinakasvun ansiosta. Asemamme Pohjoismaissa on jo vahva, ja muualla Eurooppaan olemme laajentumassa niin suoramyynnin kuin jakelijoidenkin kautta. Vuoden 2025 loppuun mennessä pyrimme myös käynnistämään toimintamme Yhdysvalloissa. Nopea kasvu ja kansainvälistyminen korostavat tarvetta toimintojemme kehittämiseksi, jotta voimme jatkossakin vastata kasvavaan kysyntään.

**Tuotantomme on kustannus- ja pääoma-tehokasta.** Käytämme standardoituja komponentteja mahdollisimman paljon ja optimoimme tuotesuunnittelua ja komponenttien hankintaa

jatkuvasti. Skaalautumista tehostaa tuotteidemme suoraviivainen kokoamisprosessi ja standardoidun teknologian hyödyntäminen.

**Olemme sitoutuneet sataprosenttiseen hiilineutraalisuuteen** vuoteen 2035 mennessä sekä sataprosenttiseen kierrätettyyteen omassa toiminnassamme vuoteen 2025 mennessä. Saavutamme jo nyt sähköajoneuvojen latureiden 99 prosentin kierrätysasteen niiden elinkaaren lopussa. Tuotteidemme ennakoiva huolto ja kunnossapito toteutetaan keinoälyä hyödyntävän Kempower ChargeEye™ -pilvipalvelun avulla. Ennakoiva huolto voi pidentää tuotteidemme elinkaarta ja vähentää kunnossapidon vaatimaa logistiikkaa sekä siihen liittyviä kustannuksia ja päästöjä.

Tavoitteenamme on kehittää päästötöntä liiketoimintaa yhteistyössä asiakkaidemme kanssa. Toivotan sinut lämpimästi tervetulleeksi matkallemme kohti kasvua.

**Tomi Ristimäki**  
Toimitusjohtaja



**OLEMME SITOUTUNEET SATAPROSENTTISEEN HIILINEUTRAALISUUTEEN VUOTEEN 2035 MENNESSÄ SEKÄ SATAPROSENTTISEEN KIERRÄTETTÄVYYTEEN OMASSA TOIMINNASSAMME VUOTEEN 2025 MENNESSÄ.**

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

## ERINOMAINEN YHDISTELMÄ KOKEMUSTA, INNOVAATIOKYKYÄ JA KORKEALAATUISTA TEKNOLOGIAA

### 1 HOUKUTTELEVALLA MARKKINALLA TOIMIVA, NOPEASTI KASVANUT YHTIÖ

Liikevaihtomme keskimääräinen vuotuinen kasvu oli 1 191 prosenttia vuosina 2018–2020. Liikevaihtomme kasvua on ohjannut teknologisesti edistynyt tuotevalikoimamme ja sähköajoneuvojen DC-pikalataukseen tarkoitettujen ratkaisujemme kysynnän kasvu. Vuoteen 2030 mennessä DC-pikalatauslaitteiden markkinoiden odotetaan kasvavan Euroopassa 17 prosentin ja Yhdysvalloissa 27 prosentin keskimääräisellä vuotuisella kasvuvauhdilla yhteensä noin 4 000 miljoonaan euroon<sup>1</sup>.

[Lue lisää markkinoistamme](#)

### 2 SKAALAUTUVA JA JOUSTAVA LIIKETOIMINTAMALLI, JOKA SITOO SUHTEELLISEN VÄHÄN PÄÄOMAA

Olemme ulkoistaneet merkittävän osan DC-pikalatauslaitteissa käytettävien osien valmistuksesta ulkopuolisille toimittajille, minkä ansiosta pystymme keskittymään loppukokoonpanoprosessiin, jossa tuotannon keskeinen osaaminen ja kilpailuedut tulevat esiin.

Odotamme, että myynnin kasvaessa materiaalien yksikkökustannukset laskevat määrälennusten ansiosta. Lisäksi uskomme, että tuotteidemme modulaarisuus ja pilvipohjainen, keinoälyä hyödyntävä Kempower Charge™ -ohjelmistomme tukevat toimintojemme skaalautuvuutta.

[Lue lisää liiketoiminnastamme](#)

### 3 HYVIN ASEMOITU TUOTEVALIKOIMA KILPAILU- KYKYISIN OMINAISUUKSIN, YHTEENSOPIVUUS LÄHES KAIKKIEN SÄHKÖAJONEUVOJEN KANSSA JA TEHOKAS TUOTANTO

Tuotteemme on kehitetty massaräätälöintiä varten, mutta ne ovat myös joustavia, koska lataustehoyksiköt voidaan sijoittaa jopa 50 metrin etäisyydelle latauspisteestä. Siirrettävät laturimme tarjoavat myös paljon joustavuutta paikoissa, joissa on vaikea saada sähköä. Lisäksi latausratkaisumme ovat yhteensopivia yleisimpien latausstandardien kanssa. Laturimme pystyvät jakamaan tehoa dynaamisesti satelliittilatauspisteiden välillä, mikä mahdollistaa latauskapasiteetin tehokkaan jakamisen latausjärjestelmän sisällä. Pikalaturimme pystyvät ohjaamaan sähköä suoraan sinne, missä sitä tarvitaan eniten. Uskomme tuotteidemme dynaamisuuden olevan merkittävä kilpailuetu. [Lue lisää tuotteistamme](#)

### 4 KEMPPI GROUP -KONSERNILTA PERITTY TEKNOLOGIAOSAAMINEN JA INNOVAATIOTOIMINTA

Kempower perustettiin eriyttämällä se 1950-luvulla perustetusta Kemppi Oy -konsernista, joka on yksi johtavista hitsausratkaisujen toimittajista. Tutkimus- ja kehitystoiminnan onnistumisen osoituksena toimitimme vuonna 2006 virtalähteitä CERNiille, ja Kempower palkittiin vuoden toimittajana. Tämän teknologisen perinnön tuella olemme onnistuneet luomaan innovaatiokulttuurin ja suunnitelman tulevalle tutkimus- ja kehitystoiminnallemme tavoitteenamme täyttää sähköajoneuvojen tulevat pikalataustarpeet.

[Lue lisää tuotteistamme](#)

### 5 MONIPUOLINEN ASIAKASKUNTA JA REFERENSSIT SUURILTA ASIAKKAILTA

Olemme allekirjoittaneet asiakaspuitesopimuksia ja/tai ostotilauksia arvostettujen kansainvälisten yhtiöiden kanssa, joiden uskomme olevan oman alansa edelläkävijöitä. Asiakaskuntaamme kuuluu muun muassa latausoperaattoreita, hyötyajoneuvojen liikennöitsijöitä sekä laite- ja ajoneuvovalmistajia (OEM). Tuotteitamme myydään myös jakeluverkostomme kautta, mikä vähentää riippuvuuttamme yksittäisistä asiakkaista tai asiakasryhmistä.

[Lue lisää liiketoiminnastamme](#)

### 6 VASTUULLISUUS LIIKETOIMINNAN JA KEMPOWERIN TOIMINNAN YTIMESSÄ

Pyrimme toimimaan liikenteen ja kuljetuksen sähköistymisen eturintamassa, sillä ratkaisumme on suunniteltu mahdollistamaan päästötön liikkuvuus. Olemme sitoutuneet Yhdistyneiden Kansakuntien (YK) Agenda 2030:n kestävä kehityksen toimintaohjelmaan ja siihen kuuluviin kestävä kehityksen tavoitteisiin. Kempower on sitoutunut 100 prosentin hiilineutraalisuuteen vuoteen 2035 mennessä ja 100 prosentin kierrätettävyyteen omassa toiminnassaan vuoteen 2025 mennessä.

[Lue lisää vastuullisuusstrategiastamme](#)

### 7 KOKENUT JOHTO SEKÄ SITOUTUNUT, OSAAVA JA TYTYTYVÄINEN HENKILÖSTÖ

Johtoryhmäämme kuuluu osaavia henkilöitä, joilla on kattavaa kokemusta voimakkaasti kasvavan kansainvälisen liiketoiminnan johtamisesta. Kempowerin johdolla on merkittävää kokemusta myös vaativasta sähköteknisestä teollisuudesta ja/tai omista erikoisaloistaan. Kempower panostaa henkilöstöönsä sekä rekrytoimalla lisää asiantuntijoita yhtiön kasvun tukemiseksi että kehittämällä heidän asiantuntemustaan. Henkilöstötyytyväisyys on erittäin korkealla tasolla, sillä Kempowerin suositteluindeksi (net promoter score, NPS) oli 87 prosenttia positiivinen kesäkuussa 2021 teetetyt työntekijöiden tyytyväisyyskyselyn mukaan.

Henkilöstön vaihtuvuus on ollut erittäin pientä.

[Lue lisää hallituksesta ja johtoryhmästä](#)

<sup>1</sup> Lähteet: BCG Stock Model: Why Electric Cars Can't Come Fast Enough, huhtikuu 2021, IHS Markit EV Charging Infrastructure Report and Forecast, heinäkuu 2021.



# MEGATRENDIT JA MARKKINAYMPÄRISTÖ

Kempower toimii kansainvälisillä sähköajoneuvojen latausmarkkinoilla. Sähköajoneuvojen kysynnän taustalla olevien megatrendien odotetaan tukevan sähköajoneuvojen latausmarkkinoiden kasvua.

## MEGATRENDIEN ODOTETAAN TUKEVAN MARKKINAKASVUA

Latausverkoston kattavuus on yksi suurimmista kysymyksistä sähköajoneuvon hankintaa harkittaessa. Useat maat ja kaupungit ovat jo sitoutuneet toimimaan vähäpäästöisemmän liikenteen puolesta.

### 1. Kiristynvä päästölainsäädäntö

Ajoneuvojen päästöjä koskeva sääntely on kiristymässä maailmanlaajuisesti pakottaen henkilöajoneuvojen valmistajat valmistamaan vähäpäästöisempiä ajoneuvoja perinteisiin polttomoottoriajoneuvoihin verrattuna. Käytännössä tämä on johtamassa siihen, että henkilöajoneuvojen valmistajat lisäävät sähköajoneuvojen valmistusta välttääkseen mahdollisesti merkittäviä sakkoja tai muita kielteisiä seurauksia. Lukuisten säädösten odotetaan jatkossakin tukevan sähköajoneuvojen kysynnän ja tarjonnan kasvua, ja ne voidaan jakaa kolmeen kategoriaan: päästövaatimuksiin, palkitsemisohjelmiin ja polttomoottoriajoneuvojen käyttörajoituksiin.

### 2. Akkujen hintojen lasku

Tulevina vuosina sähköajoneuvojen omistuksen kokonaiskustannusten odotetaan laskevan akkujen hintojen laskiessa<sup>1</sup>. Akkukennojen hintojen odotetaan laskevan 143 Yhdysvaltain dollarista kilowattitunnilta vuonna 2020 alle 100 Yhdysvaltain dollariin kilowattitunnilta vuoteen 2030 mennessä<sup>2</sup>. Yli 50 prosenttia tästä hintojen laskusta odotetaan tapahtuvan seuraavan viiden vuoden aikana, mikä kasvattaa sähköajoneuvon omistamisen ja käytön taloudellisia hyötyjä. Tämän puolestaan odotetaan nopeuttavan sähköajoneuvojen osuuden kasvua ajoneuvokannassa.

### 3. Ajoneuvovalmistajien ja päätöksentekijöiden sitoutuminen sähköistämiseen

Ajoneuvovalmistajat ovat ryhtyneet toimenpiteisiin vastatakseen sääntelyn kiristymiseen ja sähköajoneuvojen kysynnän kasvuun. Valmistajat ovat ilmoittaneet suunnitelmistaan tuoda henkilöajoneuvojen markkinoille lähes 400 sähköajoneuvomallia vuoteen 2025 mennessä. Vaihtoehtojen lisääntymisen odotetaan nopeuttavan sähköajoneuvojen osuuden kasvua, ja sen puolestaan lisäävän sähköajoneuvojen latausinfrastruktuurin, ja siten myös DC-pikalatauslaitteiden, kysyntää.<sup>3</sup> Yhteensä 26 kaupunkia oli syyskuuhun 2021 mennessä allekirjoittanut C40-sopimuksen, jossa ne sitouvat pienentämään liikennesektorin päästöjä ja hankkimaan ainoastaan nollapäästöisiä linja-autoja vuodesta 2025 alkaen.<sup>4</sup>

1 Lähde: *Who Will Drive Electric Cars to the Tipping Point?*, kesäkuu 2021.

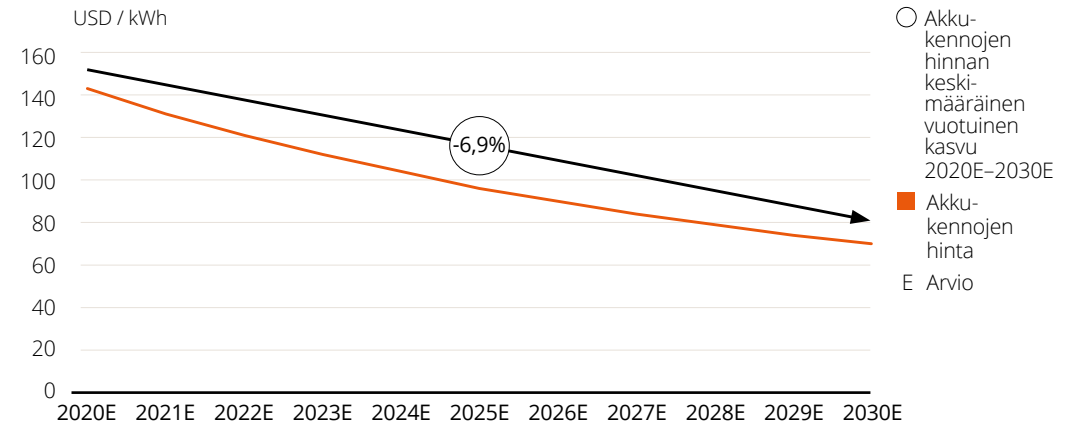
2 Lähde: *Bloomberg: Better batteries*, 2019.

3 Lähde: *IHS Markit EV Charging Infrastructure Report and Forecast*, heinäkuu 2021.

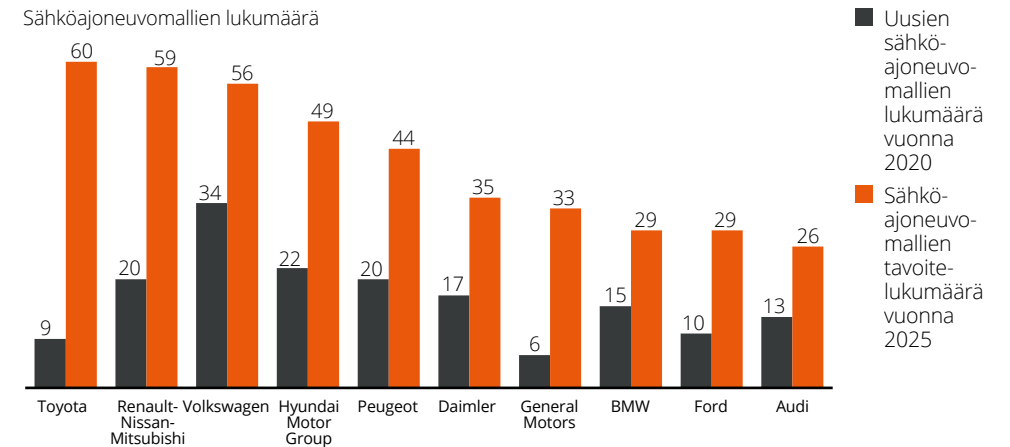
4 Lähde: *C40 Cities Clean Bus Declaration of Intent*.

5 Lähteet: *IHS Markit EV Charging Infrastructure Report and Forecast*, heinäkuu 2021 ja OEM-päätäjien julkiset ilmoitukset.

### AKKUKENNOJEN HINTA<sup>2</sup>



### SÄHKÖAJONEUVOMALLIEN LUKUMÄÄRÄT VUONNA 2020 JA TAVOITTEET 2025 MENNESSÄ<sup>5</sup>





YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

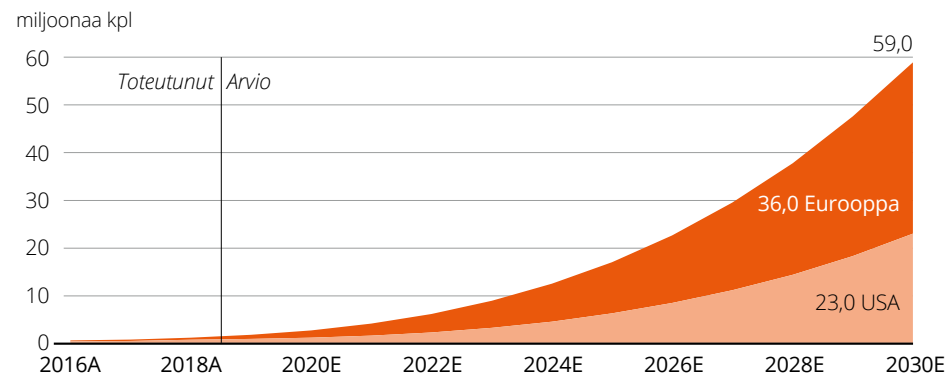
KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



## SÄHKÖKÄYTTÖISTEN HENKILÖ- JA HYÖTYAJONEUVOJEN MÄÄRÄN ODOTETAAN KASVAVAN

Edellä mainittujen megatrendien odotetaan tukevan sähkökäyttöisten henkilö- ja hyötyajoneuvojen määrän kasvua sekä Euroopassa että Yhdysvalloissa. Sähköajoneuvojen kokonaismäärän, mukaan lukien sekä henkilö- että hyötyajoneuvot, odotetaan näillä kahdella markkinalla käsittävän noin 65 miljoonaa sähköajoneuvoa vuoteen 2030 mennessä<sup>1</sup>.

### SÄHKÖKÄYTTÖISTEN HENKILÖAJONEUVOJEN<sup>2</sup> LUKUMÄÄRÄ EUROOPASSA JA YHDYSVALLOISSA



#### CAGR 2016A–2018A

49 %

47 %

#### CAGR 2018A–2024E

62 %

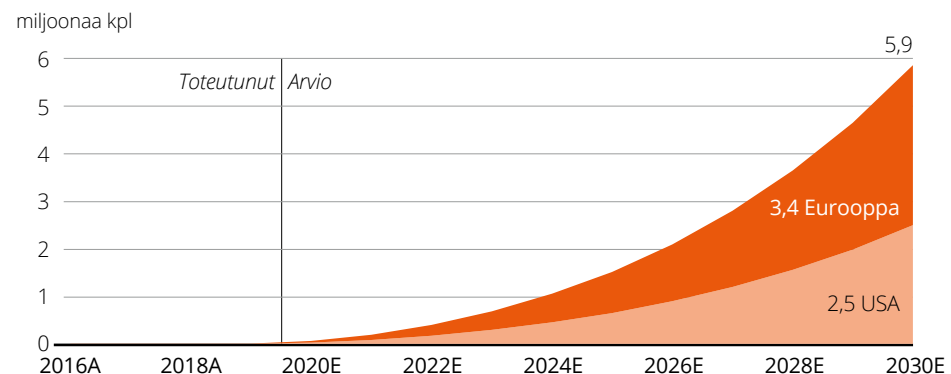
38 %

#### CAGR 2024E–2030E

28 %

31 %

### SÄHKÖKÄYTTÖISTEN HYÖTYAJONEUVOJEN LUKUMÄÄRÄ EUROOPASSA JA YHDYSVALLOISSA<sup>3</sup>



#### CAGR 2016A–2019A

73 %

n.a.<sup>4</sup>

#### CAGR 2019A–2024E

180 %

291 %

#### CAGR 2024E–2030E

33 %

33 %

<sup>1</sup> Lähteet: BCG Stock Model: Why Electric Cars Can't Come Fast Enough, huhtikuu 2021; IHS Markit EV Charging Infrastructure Report and Forecast, heinäkuu 2021; International Council on Clean Transportation: Zero emission bus and truck market in the United States and Canada: päivitys vuodelle 2020, toukokuu 2021; Transport Environment: EVs will be cheaper than petrol cars in all segments by 2027, BNEF:n analyysin tulokset, toukokuu 2021; Global Commercial Vehicles: Mapping Alternative Powertrain Adoption 3/2021, Morgan Stanley.

<sup>2</sup> Sisältää ainoastaan akkukäyttöiset sähköajoneuvot.

<sup>3</sup> Sähkökäyttöisten linja-autojen ja muiden hyötyajoneuvojen kokonaismäärä.

<sup>4</sup> Hyötyajoneuvojen määrää Yhdysvalloissa ei ole saatavilla vuodelta 2016.

E Arvio.

CAGR Keskimääräinen vuotuinen kasvu.



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

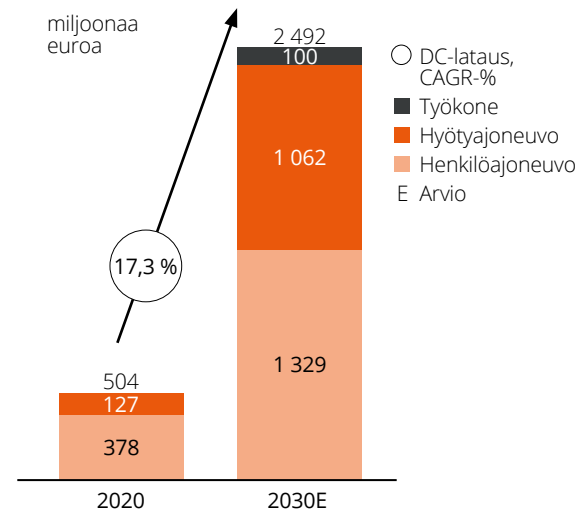
KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

## KEMPOWERIN KOHDEMARKKINA

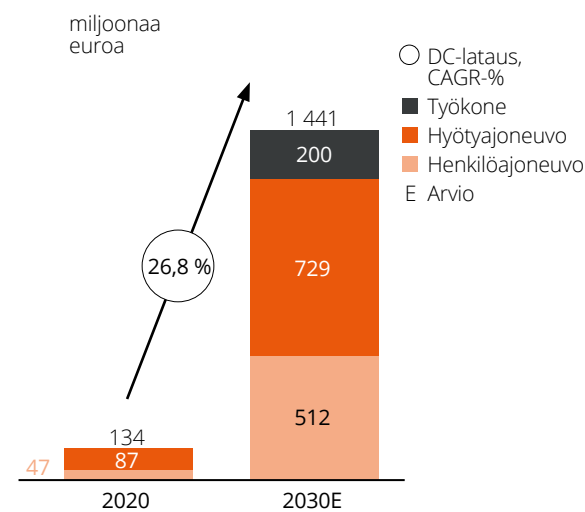
Keskitymme tällä hetkellä sähköajoneuvojen DC-pikalatauslaitteiden ja suuritehoisten latauslaitteiden markkinoihin Euroopassa ja näemme myös merkittäviä mahdollisuuksia Yhdysvaltoihin laajentumisessa. Vuoteen 2030 mennessä DC-pikalatauslaitteiden markkinoiden odotetaan kasvavan Euroopassa 1 988 miljoonaa euroa (keskimääräinen vuotuinen kasvu 17 prosenttia vuosien 2020–2030 välillä) ja Yhdysvalloissa 1 307 miljoonaa euroa (keskimääräinen vuotuinen kasvu 27 prosenttia vuosien 2020–2030 välillä), eli yhteensä noin 4 000 miljoonaa euroon vuoden 2020 noin 638 miljoonasta eurosta.<sup>1</sup>

Euroopassa suurimman osan DC-pikalatauslaitteiden markkinoiden suhteellisesta kasvusta vuosina 2020–2030 odotetaan tulevan hyötyajoneuvojen lataamisesta, kun taas Yhdysvalloissa henkilöajoneuvojen lataamisen odotetaan vaikuttavan suhteellisesti eniten markkinoiden kasvuun.

DC-LATAUKSEN MARKKINASEGMENTIT  
EUROOPASSA 2020 JA 2030E<sup>1</sup>



DC-LATAUKSEN MARKKINASEGMENTIT  
YHDYSVALLOISSA 2020 JA 2030E<sup>1</sup>



Vuoden 2020 liikevaihto ei sisällä työkoneiden mahdollista pientä osuutta.

CAGR Keskimääräinen vuotuinen kasvu.

<sup>1</sup> Lähteet: BCG Stock Model: Why Electric Cars Can't Come Fast Enough, huhtikuu 2021;

IHS Markit EV Charging Infrastructure Report and Forecast, heinäkuu 2021;

International Council on Clean Transportation: Zero emission bus and truck market in the United States and Canada: päivitys vuodelle 2020, toukokuu 2021;

Transport Environment: EVs will be cheaper than petrol cars in all segments by 2027, BNEF:n analyysin tulokset, toukokuu 2021.

## KILPAILUYMPÄRISTÖ

Sähköajoneuvojen latauksen kilpailuympäristö voidaan jakaa karkeasti kahteen segmenttiin: laite- ja ohjelmistotoimittajiin.

Näillä kahdella segmentillä toimii monia erilaisia yhtiöitä, kuten elektroniikan monialayrityksiä, pääasiassa laitteisiin keskittyviä yhtiöitä, täyden palvelun latausoperaattoreita ja latauspisteohjelmistojen toimittajia. Pidämme itseämme pääasiassa laitevalmistukseen keskittyvänä yhtiönä, vaikka keinoälyä (artificial intelligence, AI) hyödyntävällä ChargEye™-pilvipalvelullamme on keskeinen rooli Kempowerin arvolutapauksessa.

Arviomme mukaan DC-pikalatauslaitteiden markkinat ovat edelleen hajanaiset ja kehittymättömät, ja tunnistettuja toimijoita on yli 20. Erottavia tekijöitä ovat muun muassa:

- ajoneuvojen enimmäismäärä latausjärjestelmää kohti
- satelliittilatauspisteiden mahdollisuus
- latureiden siirrettävyys
- latausjärjestelmän tarjoama kilowattiteho.

Arviomme mukaan olemme tällä hetkellä ainoa yhtiö, joka tarjoaa ympäristöystävällisesti yhtenä pakettina tai järjestelmänä latausjärjestelmän asiakkaan edellyttämällä teholla, esimerkiksi 4 000 kilowatilla, ja jonka tarjoama perustuu modulaariseen muotoiluun ja sisältää satelliittilatauspisteitä sekä siirrettäviä latureita, minkä lisäksi latausjärjestelmän latausteho on dynaamisesti jaettava.



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

# KEMPOWERIN KASVUSTRATEGIA

Kempower on laatinut kasvustrategian, joka perustuu kahteen erilliseen pilariin. Ensimmäisenä on laajentumisstrategia uusille markkinoille, jossa määritellään maantieteelliset markkinat ja asiakassegmentit, joihin Kempower keskittyy viisivuotisen vuoden 2025 loppuun saakka kestävänsä strategiakautensa aikana. Toisena on innovaatiostrategia, joka koostuu Kempowerin suunnitelmasta jatkaa yhtiön tuote- ja ratkaisuvälikoiman kehittämistä.

## LAAJENTUMISSTRATEGIA UUSILLE MARKKINOILLE

Pyrimme jatkamaan laajentumista Euroopan markkinoilla lyhyellä ja keskipitkällä aikavälillä, ja tavoitteenamme on aloittaa toiminta Yhdysvalloissa 2025 loppuun mennessä. Keskitymme orgaaniseen kasvuun, mutta yritys- ja liiketoimintakaupat ovat myös mahdollisia. Arvioidessamme laajentumista uusille markkinoille, arvioimme niiden ominaispiirteitä ja asiakkaita. Esimerkiksi markkinoille menoa uusilla julkisen latauksen maantieteellisillä alueilla tarkastellaan erikseen kullakin maantieteellisellä markkinalla, ja markkinoiden houkuttelevuutta arvioidaan tutkimalla esimerkiksi mahdollisia markkinoilla menestyviä asiakkaita, kuinka hyvin paikalliset säädökset ja poliittiset päätökset edistävät sähköajoneuvoja sekä liikenteen sähköistymistä ja kilpailuympäristöä.

Asiakastyypistä riippuen myynti tapahtuu suoramyyntin, paikallisten myyntiyhtiöiden, avainasiakashallinnan mallin tai liikekumppaneiden kautta.

## INNOVAATIOSTRATEGIA

Innovaatiostrategia voidaan jakaa kolmeen strategiseen painopistealueeseen:

### 1 Nykyinen tuotevälikoima tavoitellun tulevan kasvun perustana

Pyrimme jatkamaan nykyisen tuotevälikoiman kehittämistä ylläpitämällä tarkkaa tuotesuunnittelua ja -hallintaa massaräätälöinnin mahdollistamiseksi. Aiomme jatkaa keskittymistä tuotteiden suunnitteluun, jotka on helppo koota massaräätelöintiä varten, samalla kun jatkamme erilaisten asiakas- ja lataustarpeiden palvelemista.

### 2. Tuotannon ja toiminnan kustannus- ja investointitehokkuus

Kun kasvattamme tuotantokapasiteettiamme vastaamaan tuotteidemme ennakoitua kysyntää, jatkamme useiden hankintalähteiden politiikan noudattamista ulkoistamalla osien tuotannon ulkopuolisille toimittajille. Samalla pidämme kokoonpanoprosessin kriittisimmät vaiheet yhtiössä. Lisäksi suunnittelemme jatkavamme standardoidun teknologian hyödyntämistä tuotteidemme kokoonpanossa mahdollisuuksien mukaan.

### 3. Tutkimus- ja kehitystoiminta ja uusien tuotteiden ja ominaisuuksien innovointi

Tavoitteenamme on luoda uusia innovaatioita uusien tuotteiden kautta ja ylläpitää taloudellista kilpailukykyä suunnittelemalla ominaisuuksia, jotka pienentävät tuotantokustannuksia. Tavoitteenamme on myös hyödyntää markkinatietoa, loppukäyttäjien palautetta ja latureiltamme kerättyä tietoa olemassa olevien tuotteiden ja palveluiden parantamiseen, sekä uusien, asiakkaiden ja kuluttajien tarpeisiin vastaavien palveluiden kehittämiseen.

## TALOUDELLISET TAVOITTEET

### Kasvu

**200 milj. €**

liikevaihto keskipitkällä  
aikavälillä (4–6 vuotta)

### Kannattavuus

**10 %**

operatiivinen EBIT-marginaali  
saavutettu keskipitkällä  
aikavälillä (4–6 vuotta)

**≥15 %**

operatiivinen  
EBIT-marginaali  
pitkällä aikavälillä

## OSINKOPOLITIikka

Yhtiön hallitus on vahvistanut osinkopolitiikan, jonka mukaan osinkoa ei jaeta lyhyellä tai keskipitkällä aikavälillä. Tulevina vuosina yhtiö keskittyy rahoittamaan kasvua ja kehittämään liiketoimintaansa.

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

# VASTUULLISUUSSTRATEGIA

Kempowerin tavoitteena on olla paras kumppani asiakkailleen päästöttömän liiketoiminnan kehittämisessä. Ratkaisumme on suunniteltu mahdollistamaan päästötön liikkuminen. Pyrimme edistämään täysin sähköistä liikennettä yhteiskunnassa, pienentämään toimintamme ja tuotteidemme suhteellista hiilijalanjälkeä vuosittain ja kasvattamaan pikalatauslaitteidemme kierrätysastetta elinkaarensa lopussa. Uskomme, että vastuullisesti valmistetuilla ja kestäväillä sähköajoneuvojen latausratkaisuilla on tärkeä rooli kestävässä taloudessa.

Olemme sitoutuneet YK:n Agenda 2030:n kestävä kehityksen toimintaohjelmaan ja sen kestävä kehityksen tavoitteisiin (SDG). Olemme tunnistaneet kuusi SDG:tä, jotka ovat parhaiten yhteydessä toimintoihimme



Valitessamme toimittajia arvostamme lyhyitä kuljetusmatkoja ja toiminnan vastuullisuutta. Tuotantomme sijaitsee Suomessa ja suurin osa tuotannossamme käytetyistä osista ja komponenteista hankitaan lähialueelta Suomesta. Kestävä kehitys on keskeinen valintaperuste valitessamme toimittajia. Edellytämme kaikkien toimittajiemme täyttävän itsearviointilomakkeen, ja voimme hylätä toimittajia heidän antamien vastuullisuutta koskevien tietojen perusteella.

## VASTUULLISUUSSITOUMUKSET JA PITKÄN AIKAVÄLIN TAVOITTEET

1. Sitoumus	Tavoitteet:
<b>100 % hiili-neutraalisuus vuoteen 2035 mennessä</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Suhteellisen hiilijalanjäljen pienentäminen vuosittain</li><li>Siirtyminen toiminnassa ja valmistuksessa 100-prosenttisesti fossiilivapaaseen sähkөөn vuoteen 2025 mennessä</li><li>Henkilöstön liikelentomat kustamisesta syntyneen hiilijalanjäljen kompensointi</li><li>Vähentää kaatopaikkajätteen määrä nollaan vuoteen 2025 mennessä</li></ul>
2. Sitoumus	Tavoitteet:
<b>Vastuulliset tuotteet, jotka mahdollistavat 100 % sähköisen liikenteen varassa toimivan yhteiskunnan</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Muovipakkausten vähentäminen vuoteen 2025 mennessä 50 prosenttia verrattuna vuoden 2021 tasoon sekä siirtymään biomuoveihin ja biohajoaviin muoveihin, silloin kun se on taloudellisesti mahdollista</li><li>Sähköajoneuvojen latureiden 99 prosentin kierrätysaste niiden elinkaaren lopussa</li></ul>
3. Sitoumus	Tavoitteet:
<b>Paras työpaikka tulevaisuuden ammattilaisille</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Työtaturmien vähentäminen ja pitäminen nollassa</li><li>Korkean työtyytyväisyyden tason varmistaminen</li><li>Ensiaputaitojen kouluttaminen henkilöstölle vakavien haittojen vähentämiseksi onnettomuuksien ja muiden terveydellisten hätätilanteiden sattuessa</li></ul>



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# KATSAUS KEMPOWERIN LIIKETOIMINTAAN

**Tarjoamme kattavia pikalataus-  
ratkaisuja monenlaisiin eri lataus-  
tarpeisiin.**

Olemme nopeaa kasvua tavoitteleva suomalainen sähköajoneuvojen pikalatauslaitteiden ja -ratkaisujen valmistaja ja tarjoaja, jonka latausratkaisu on toimitettu maailmanlaajuisesti yli 30 maahan. Suunnittelemme, valmistamme ja myymme sähköajoneuvojen, kuten henkilö- ja hyötyajoneuvojen ja liikkuvien työkoneneiden, sekä sähköalusten ja -veneiden, DC-pikalatauslaitteita, -ratkaisuja ja -palveluita.

Tuotteiden modulaarinen, skaalautuva ja joustava rakenne palvelee erityisen hyvin sellaisia asiakasryhmiä, jotka tarvitsevat useita suuritehoisia latauslaitteita sisältäviä latausasemia tai jotka hyötyvät niistä. Suurimpia asiakkaitamme ovat latausoperaattorit, jotka pääasiassa hallinnoivat tieverkoston yhteydessä olevia latausasemia esimerkiksi huoltoasemilla tai pikaruokaravintoloiden ja vähittäismyymälöiden parkkipaikoilla, sekä hyötyajoneuvo- ja linja-autokaluston liikennöitsijät, joiden kalusto muodostuu pääasiassa linja- ja kuorma-autoista. Muita asiakkaitamme ovat laite- ja ajoneuvovalmistajat (OEM) ja muut asiakasryhmät, joita palvellaan jakelija- ja asennuskumppaniverkostomme kautta. Tuotteidemme asentamisen hoitavat Kempowerin liikekumppanit. Nämä liikekumppanit voivat myös myydä tuotteitamme. Me emme suorita tuotteidemme kunnossapitotyötä, mutta voimme kuitenkin tarjota palvelu- ja kunnossapitosopimuksia, joiden perusteella liikekumppanit tekevät huoltotöitä paikan päällä.

## KEMPOWER TARJOAA KATTAVIA PIKALATAUSRATKAISUJA MONENLAISIIN ERI LATAUSTARPEISIIN



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



## TUOTTEET

### Kolme tuoteryhmää, yksi lataus- asematyyppi ja ChargeEye™-ohjelmisto palvelee asiakkaidemme tarpeita.

Tarjoamme helposti skaalattuvia, modulaarisia, dynaamisia, käyttäjäystävällisiä, standardoituja, kestäviä ja luotettavia sähköajoneuvojen latureita vaativiin olosuhteisiin ja erilaisiin tarpeisiin. Kaikki latauslaitteemme perustuvat samoihin 50 kilowatin tehomodulleihin. Laturimme ovat modulaarisia, minkä ansiosta asiakkaidemme latausasemien laajentaminen ja lataustehon kasvattaminen on helppoa.



**Kempower S-Series -latausjärjestelmä** on modulaarinen sähköajoneuvojen pikalatausjärjestelmä, joka on tarkoitettu suurille ja laajalle alueelle jakautuneille ajoneuvoille. Latausjärjestelmä mahdollistaa samanaikaisen ja usein tapahtuvan pikalatauksen satelliittilatauspisteissä. Modulaarisen rakenteensa ansiosta S-Series-latausjärjestelmän perusmallin kokonaisteho on 50–600 kilowattia. S-Series-latausjärjestelmä sisältää C-Series-lataustehoyksikön.

Kempowerin latureiden ChargeEye™-taustajärjestelmä tunnistaa yksittäiseen laturiin yhdistetyn sähköajoneuvon tyyppin. Pikalaturimme pystyvät ohjaamaan sähköä dynaamisesti sinne, missä sitä tarvitaan eniten, jolloin jokaiseen ajoneuvoon syötetään sille sopiva latausteho. Dynaamisen latauksen ansiosta latureita voi käyttää milloin tahansa ja millä tahansa halutulla latausteholla 25 kilowatin tehoportain ajoneuvojen latauksen optimoimiseksi. Teoriassa laturimme tarjoavat rajattoman lataustehon.



**Kempower C-Series** on modulaarinen ja skaalautuva tehoyksikkö, joka mahdollistaa sähköautojen sekä sähkökäyttöisten hyötyajoneuvojen ja liikkuvien työkonien pikalatauksen. C-Series-lataustehoyksikkö sopii myös sähköiseen meriliikenteeseen. C-Series-lataustehoyksikkö on suunniteltu palvelemaan suurta määrää sähköajoneuvoja.



**Kempower T-Series -laturit** ovat siirrettäviä DC-latureita, jotka sopivat sähköautoille, sähkökäyttöisille hyötyajoneuvoille, sähkökäyttöisille kuorma-, paketti- ja linja-autoille, sähköaluksille ja veneille sekä liikkuville työkoneille. Ne ovat säänkestäviä ja ne soveltuvat sekä ulko- että sisäkäyttöön. T-Series-latureiden käyttölämpötila on -40 ja +50°C välillä, ja ne on suunniteltu kestämaan liikaa vettä, pölyä ja lunta.



**Kempower C-Station** on kompakti ja modulaarinen sähköautojen sekä sähkökäyttöisten hyötyajoneuvojen ja liikkuvien työkonien pikalatausasema. C-Station-asemassa on yhdistetty lataustehoyksikkö ja satelliittilatauspiste yhdeksi yksiköksi. C-Station-asemilla on tyypillisesti joko yksi tai kaksi latauskaappia, joiden latausteho on 50–400 kilowattia ja niissä on enimmillään neljä DC-latausulostuloa.



Kaikki Kempowerin tuotteet on yhdistetty keinoälyä hyödyntävään **Kempower ChargeEye™-pilvipalveluun**, joka on kattava, helppokäyttöinen, pilvipohjainen hallintajärjestelmä latausoperaattoreille ja vähittäiskaupan toimijoille, linja- ja kuorma-autojen liikennöitsijöille sekä liikkuville työkonelustoille. Sen avulla latausverkosto-operaattori voi valvoa, hallita ja määrittää laturien ja ajoneuvojen päivittäistä toimintaa. ChargeEye™-pilvipalvelu voi varmistaa, että hyötyajoneuvot ovat tarvittaessa ajallaan valmiina käyttöön, samalla, kun se optimoi energiakustannuksia ja hallitsee ajoneuvojen akun kuntoa.



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITAA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# KEMPOWERIN JOHTORYHMÄ JA HALLITUS

## KOKENUT JOHTORYHMÄ



### Tomi Ristimäki

Toimitusjohtaja, johtoryhmän jäsen, 2019–

- Sähkötekniikan diplomi-insinööri
- Yli 20 vuoden kokemus myynnin ja markkinoinnin johtamisesta sähköistymiseen ja tehoelektroniikkaan liittyen
- Yli 10 vuoden kokemus sähköiseen liikenteeseen liittyvistä johtotehtävistä
- Aikaisempi työkokemus: Danfoss, Visedo, Honeywell, Vacon



### Sanna Otava

Operatiivinen johtaja, 2021–,  
johtoryhmän jäsen 2019–

- Energiatekniikan diplomi-insinööri
- Yli 20 vuoden kokemus liiketoiminnan kehitystehtävistä teknologiateollisuudessa
- Aikaisempi työkokemus: Kemppe, Digita



### Jukka Kainulainen

Talusojohtaja, johtoryhmän jäsen, 2021–

- Kauppatieteiden maisteri
- Lähes 15 vuoden kokemus taloushallinnon johtotehtävistä
- Kolmen vuoden talusojohtajakokemus pörssiyrityksestä
- Aikaisempi työkokemus: Biohit, CGI, Affecto, Capgemini



### Jussi Vanhanen

Markkinointijohtaja, johtoryhmän jäsen, 2021–

- Sähkötekniikan diplomi-insinööri
- Yli 20 vuoden kokemus myynnin ja markkinoinnin johtotehtävistä sähköistymiseen ja tehoelektroniikkaan liittyen
- Kahden vuoden johtoryhmäkokemus pörssiyrityksestä
- Aikaisempi työkokemus: Enedo, Ensto, The Switch, ABB



### Mikko Veikkolainen

Teknologijaohaja, 2018–, johtoryhmän jäsen, 2019–

- Konetekniikan diplomi-insinööri
- Yli 20 vuoden kokemus tutkimukseen, kehitykseen ja innovaatioon liittyvistä johtotehtävistä
- Aikaisempi työkokemus: Kemppe, Kvaerner Masa-Yards



### Tommi Liuska

Myyntijohtaja, 2020–, johtoryhmän jäsen, 2019–

- Tuotantotalouden diplomi-insinööri
- 20 vuoden kokemus teknologiateollisuuden johtotehtävistä
- Yli 10 vuoden kokemus myyntijohdon tehtävistä
- Aikaisempi työkokemus: Ensto, Salcomp, Cencorp



### Paula Savonen

Viestintäjohtaja, laajennetun johtoryhmän jäsen, 2021–

- Maatalous- ja metsätieteiden maisteri
- Yli 15 vuoden kokemus viestinnän ja markkinoinnin johtotehtävistä
- Kahdeksan vuoden kokemus pörssiyrityksen talousviestinnästä
- Aikaisempi työkokemus: Stora Enso, Differo, UPM



### Petri Korhonen

Pääinsinööri, laajennetun johtoryhmän jäsen, 2019–

- Sähkötekniikan diplomi-insinööri
- Yli 25 vuoden kokemus tehoelektroniikan johtamis- ja asiantuntijatehtävistä
- Aikaisempi työkokemus: Kemppe, Kempower

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



## HALLITUS

Kempowerin hallituksen jäsenet ovat riippumattomia Kempowerin merkittävistä osakkeenomistajista, Antti Kemppiä, Teresa Kemppi-Vasamaa ja Kimmo Kemppiä lukuun ottamatta.



**Antti Kemppi**

Puheenjohtaja, 2018–  
Toimii toimitusjohtajana Kempinvest Oy:ssä sekä hallituksen puheenjohtajana\* tai jäsenenä useissa yhtiöissä, muun muassa Kemppei Group Oy:ssä\*, Kempinvestissä ja Kemppei Oy:ssä.



**Teresa Kemppi-Vasama**

Varapuheenjohtaja, 2020–, jäsen, 2018–.  
Toimii hallituksen puheenjohtajana\*, varapuheenjohtajana tai jäsenenä useissa yhtiöissä, muun muassa Kemppei Oy:ssä\*, Kemppei Group Oy:ssä, Kemppei-Yhtiöt Oy:ssä, Auro Invest Oy:ssä\*, Cargotec Oy:ssä ja LUT-yliopistossa. Toimii myös toimitusjohtajana Kemppei-Yhtiöt Oy:ssä.



**Kimmo Kemppi**

Hallituksen jäsen, 2021–  
Toimii johtajana Kemppitalli Oy:ssä, hallituksen puheenjohtajana Go-Parts Oy:ssä sekä hallituksen jäsenenä useissa yhtiöissä, muun muassa Kemppei Group Oy:ssä ja Kemppei-Yhtiöt Oy:ssä.



**Vesa Laisi**

Hallituksen jäsen, 2021–  
Toimii Danfoss Drives -liiketoimintayksikön johtajana Danfoss AVS:ssa ja Wirepas Oy:n hallituksen neuvonantajana sekä toiminut aiemmin muun muassa Vacon Oy:n toimitusjohtajana.



**Eriikka Söderström**

Hallituksen jäsen, 2021–  
Toimii hallituksen jäsenenä NV Bekaert SA:ssa ja Valmet Oy:ssä sekä toiminut aiemmin muun muassa F-Secure Oy:n, KONE Oy:n ja Vacon Oy:n talousjohtajana.



**Tero Era**

Hallituksen jäsen, 2020–  
Toimii yksikönjohtajana Puhti Lab Oy:ssä sekä toiminut aiemmin muun muassa Fortum Charge & Drive Finlandin maajohtajana ja Teknologiateollisuuden sähköisen liikenteen toimialaryhmän varapuheenjohtajana.



**Juha-Pekka Helminen**

Hallituksen jäsen, 2020–  
Toimii Valmet Oy:ssä Digital Ecosystem -johtajana sekä toiminut aiemmin muun muassa Nokia Oy:ssä strategijohtajana ja hallituksen jäsenenä Enermix Oy:ssä.

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITAA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

# TALOUDELLISET TIEDOT

## TÄRKEIMMÄT TUNNUSLUVUT<sup>1</sup>

tuhatta euroa, ellei toisin ilmoitettu	30.9. ja 1.1.-30.9. (tilintarkastamaton)		31.12. ja 1.1.-31.12. (tilintarkastamaton, ellei toisin ilmoitettu)		
	2021	2020	2020	2019	2018
Tilauskanta	10 625	3 791	3 830	170	-
Tilauskertymä	25 852	4 914	7 092	483	6
Liikevaihto	18 986	1 293	3 252 <sup>2</sup>	327 <sup>2</sup>	20 <sup>2</sup>
Liikevaihdon kasvu, prosenttia	1 369	1 144	894	1 578	100
Myyntikate	8 819	745	1 769	227	18
Myyntikatemarginaali, prosenttia	46	58	54	69	94
EBITDA	2 197	-1 821	-2 135	-2 182	-635
EBITDA-marginaali, prosenttia	12	-141	-66	-667	-3 256
Liikevoitto/-tappio	2 092	-1 879	-2 220 <sup>2</sup>	-2 221 <sup>2</sup>	-641 <sup>2</sup>
Liikevoittomarginaali, prosenttia	11	-145	-68	-679	-3 289
Operatiivinen EBIT	2 092	-1 879	-2 220	-2 221	-641
Operatiivinen EBIT-marginaali, prosenttia	11	-145	-68	-679	-3 289
Omavaraisuusaste, prosenttia	10	n.a.	9	32	45
Liiketoiminnan rahavirta	-5 150	-2 235	-2 482 <sup>2</sup>	-2 487 <sup>2</sup>	-496 <sup>2</sup>
Investoinnit	786	342	467	171	179
Nettovelka	6 316	n.a.	2 879	-71	-227
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	-776 <sup>3</sup>	-	-	-	-
Osakekohtainen tulos, laimentamaton ja laimennettu <sup>4</sup> , euroa	0,03	-0,05	0,00	0,01	0,01
Henkilöstön lukumäärä kauden lopussa	103	31	38	17	5

<sup>1</sup> Historialliset taloudelliset tiedot 30.9.2021 päättyneeltä yhdeksän kuukauden jaksolta ovat konsernitietoja sisältäen yhtiön vuonna 2021 perustetut tytäryhtiöt Kempower AS:n, Kempower GmbH:n, Kempower B.V.:n ja Kempower Charging Ltd:n. Historialliset taloudelliset tiedot 30.9.2020 päättyneeltä yhdeksän kuukauden jaksolta ja 31.12.2020, 31.12.2019 ja 31.12.2018 päättyneiltä tilikausilta eivät ole konsernitietoja, sillä yhtiöllä ei ollut tytäryhtiöitä näinä tilikausina.

<sup>2</sup> Tilintarkastettu.

<sup>3</sup> Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät sisältävät listautumisantiin ja First North -listautumiseen liittyviä kuluja, jotka on sisällytetty rahoituskuluihin FAS:n mukaisesti.

<sup>4</sup> Osakekohtainen tulos, laimentamaton ja laimennettu, 30.9.2021 ja 30.9.2020 päättyneillä yhdeksän kuukauden jaksolla ja 31.12.2020, 31.12.2019 ja 31.12.2018 päättyneillä tilikausilla on oikaistu takautuvasti huomioimaan 24.9.2021 ja 22.11.2021 yhtiön osakkeenomistajien yksimielisesti päättämien maksuttomien osakeantien vaikutus sekä 24.9.2021 yhtiön osakkeenomistajien yksimielisesti päättämän henkilöstöannin maksuttoman osuuden vaikutus. Edellä mainitut maksuttomat annit huomioiden osakkeiden lukumäärä laskettaessa osakekohtaista tuloa, laimentamatonta ja laimennettua, oli 38 012 686 kaikilla ilmoitetuilla ajanjaksoilla. Listautumisannin yhteydessä laaditun esitteen päivämääränä osakkeiden lukumäärä on 38 112 606. Laimentavia instrumentteja ei ole laskettu liikkeeseen.

### Tunnuslukujen määritelmät

**Tilauskanta** = Ulkopuolisilta asiakkailta saadut tilaukset, joita ei vielä ole toimitettu asiakkaalle

**Tilauskertymä** = Ulkopuolisilta asiakkailta tilikauden aikana saadut tilaukset

**Liikevaihdon kasvu** = Muutos Kempowerin tilikauden liikevaihdossa jaettuna edellisen tilikauden liikevaihdolla esitettynä prosentteina

**Myyntikate** = Liikevaihto - Myytyjen tuotteiden hankintameno

**Myyntikatemarginaali** = Myyntikate prosenttiosuutena liikevaihdosta

**EBITDA** = Liikevoitto ennen korkojen, verojen ja aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia

**EBITDA-marginaali** = EBITDA prosenttiosuutena liikevaihdosta

**Liikevoittomarginaali** = Liikevoitto/-tappio prosenttiosuutena liikevaihdosta

**Operatiivinen EBIT** = Liikevoitto/-tappio - Liikevoittoon/-tappioon vaikuttavat vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät

**Operatiivinen EBIT-marginaali** = Operatiivinen EBIT prosenttiosuutena liikevaihdosta

**Omavaraisuusaste** = Oma pääoman yhteensä / (Vastaavaa yhteensä - saadut ennakot)

**Investoinnit** = Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin

**Nettovelka** = Lyhytaikaiset korolliset velat + Pitkäaikaiset korolliset velat - Rahat ja pankkisaamiset

**Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät** = Varsinaiseen liiketoimintaan kuulumattomat erät, jotka liittyvät (i) pääomarakenteen uudelleenjärjestelyihin liittyviin ulkopuolisten neuvonantajien kustannuksiin, (ii) strategisiin projekteihin ja (iii) First North -listautumiseen liittyviin kuluihin

**Osakekohtainen tulos, laimentamaton** = Tilikauden voitto/tappio jaettuna tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla

**Osakekohtainen tulos, laimennettu** = Tilikauden voitto/tappio jaettuna tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla ja mahdollisilla laimentavilla osakkeilla





YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITAA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

# RISKITEKIJÄT

Tässä esitetty riskikuvaus on tiivistelmä riskitekijöistä, ja se perustuu Kempower Oyj:n listautumisannin yhteydessä laaditun esitteen päivämääränä saatavilla olleisiin tietoihin ja arvioihin. Sijoittamista harkitsevien tulee tutustua huolellisesti esitteessä kokonaisuudessaan kuvattuihin riskitekijöihin.

Esite on saatavilla osoitteessa: [kempower.com/listautuminen](https://kempower.com/listautuminen)

## KEMPOWERIN LIIKETOIMINTAAN LIITTYVIÄ RISKEJÄ

- Kempower on kasvuvaiheessa oleva yhtiö, ja se ei välttämättä onnistu kasvustrategiansa toteuttamisessa.
- Jos Kempower ei onnistu merkittävästi kasvattamaan tuotantokapasiteettiaan, myyntitoimintojaan ja lisäämään yhteistyötä liikekumppaneiden kanssa, se ei pysty saavuttamaan liiketoimintatavoitteitaan.
- Jos Kempower ei onnistu houkuttelemaan ja pitämään palveluksessaan avainhenkilöitä ja palkkaamaan osaavia henkilöitä johto-, suunnittelu-, myynti-, tutkimus- ja kehitys- sekä teknisiin tehtäviin, tämä voi heikentää sen kilpailuasemaa ja kykyä kasvattaa liiketoimintaansa.
- Kempower odottaa kohtaavansa merkittävää kilpailua tulevaisuudessa sähköajoneuvojen latauksen markkinoiden kehittyessä, ja kilpailijat saattavat ohittaa Kempowerin kilpailuvaiheessa, millä voisi olla olennaisen haitallinen vaikutus Kempowerin liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja/tai liiketoiminnan tulokseen.
- Kempowerin kyky toteuttaa kasvustrategiaansa ja saavuttaa taloudelliset tavoitteensa riippuvat Kempowerin kyvystä pysyä nopeasti muuttuvan teknologian mukana sähköajoneuvojen latausmarkkinoilla.
- Kempower voi menettää merkittäviä asiakkaita tai epäonnistua kestävien suhteiden luomisessa markkinoilla menestyviin asiakkaisiin.
- Viivästykset tuotteiden ja projektien toimituksessa voivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Kempowerin liiketoimintaan ja mahdolliset tekniset ongelmat Kempowerin tuotteissa voivat

johtaa huomattaviin takuuvaatimuksiin.

- Kempowerin maantieteelliseen laajentumiseen liittyy useita riskejä, ja epäonnistuminen sopivien asiakkaiden löytämisessä, uusien työntekijöiden palkkaamisessa ja arvioidujen kilpailuetujen saavuttamisessa voisi rajoittaa sen kasvua ja vaikuttaa olennaisen haitallisesti Kempoweriin.
- Kempowerin tuotteiden ja ohjelmistojen laatuun liittyvillä mahdollisilla puutteilla, suorituskykyongelmilla, tuotevastuu- tai takuuvaatimuksilla voisi olla olennaisen haitallinen vaikutus Kempoweriin ja sen maineeseen.
- Merkittävät häiriöt tai keskeytykset Kempowerin tuotannossa tai toimituksissa tai Kempowerin tuotantolaitosten tai varaston vahingoittuminen, tuhoutuminen tai sulkeminen heikentäisivät olennaisesti Kempowerin kykyä toimittaa tuotteitaan.
- Kempower ei välttämättä onnistu suojaamaan immateriaalioikeuksiaan tai kolmannet osapuolet voivat nostaa sitä vastaan kanteita immateriaalioikeuksiensa väitetyt loukkaamisen perusteella.
- Kempower on riippuvainen Kemppi Group -konsernista tiettyjen toimintojen toimittajana.
- Vaikeuksilla IT-infrastruktuurin ylläpidossa ja päivittämisessä, IT-järjestelmien puutteilla ja IT-järjestelmiin liittyvillä ulkopuolisilla kyberhyökkäyksillä voi olla haitallinen vaikutus Kempoweriin.
- Kempowerin riskienhallinta ja sisäinen valvonta eivät välttämättä pysty estämään tai havaitsemaan laiminlyöntejä, virheitä tai Kempowerin ohjeiden tai säädösten vastaista toimintaa.
- Kempowerin vakuutukset tarjoavat rajallisen suojan, eikä Kempower välttämättä ole vakuutettu tiettyjä riskejä vastaan.

## KEMPOWERIN TOIMINTAYMPÄRISTÖÖN LIITTYVIÄ RISKEJÄ

- Kriittisten komponenttien tai raaka-aineiden hintojen nousu, toimitushäiriöt tai heikko saatavuus voisivat vahingoittaa Kempowerin toimintaa.
- Kempower ei välttämättä pysty varmistamaan kaikkien sovellettavien laatu-, turvallisuus- ja vastuullisuusvaatimusten noudattamista koko toimitusketjussaan.
- Muutokset polttoainetaloutta koskevissa standardeissa ja sähköajoneuvojen markkinoita tukevissa taloudellisissa kannustimissa, makrotaloudelliset muutokset tai vaihtoehtoisten polttoaineiden suosio voivat vaikuttaa haitallisesti sähköajoneuvojen markkinoihin ja pikalatauksen myyntimahdollisuuksiin ja tätä kautta Kempowerin tuotteiden ja palveluiden kysyntään.
- Kempoweriin sovelletaan erilaisia lakeja ja asetuksia, joiden mahdollisella rikkomisella voi olla haitallinen vaikutus Kempoweriin.

## TALOUDELLISEEN ASEMAAN JA RAHOITUKSEEN LIITTYVIÄ RISKEJÄ

- Jos Kempower ei onnistu saamaan riittävää rahoitusta edullisin ehdoin tulevaisuudessa ja/tai ei pysty tuottamaan riittävästi liikevaihtoa tai saavuttamaan kannattavuutta, se voi rajoittaa Kempowerin mahdollisuuksia saavuttaa liiketoimintatavoitteensa ja harjoittaa liiketoimintaansa asetettujen tavoitteiden mukaisesti.
- Valuuttakurssien ja korkojen vaihtelulla voi olla olennaisen haitallinen vaikutus Kempoweriin.
- Kempowerin verot voivat kasvaa verolakien tai niiden soveltamisen muutoksien tai verotarkastusten seurauksena.
- Kempower altistuu luotto- ja vastapuoliriskeille.

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



## OSAKKEISIIN LIITTYVIÄ RISKEJÄ

- Yhtiö ei odota jakavansa osinkoa lyhyellä tai keskipitkällä aikavälillä ja Yhtiön kultakin tilikaudelta mahdollisesti maksettavien osinkojen määrästä ei ole varmuutta.
- Suurimman osakkeenomistajan intressit voivat erota muiden osakkeenomistajien intresseistä.
- Osakkeet eivät ole aikaisemmin olleet julkisen kaupankäynnin kohteena, minkä seurauksena osakkeiden markkinahinta saattaa heilahdella eikä niille välttämättä kehity aktiivisia ja likvidejä markkinoita.
- Tulevat osakeannit ja osakkeiden myynnit merkittävänä määrinä voivat alentaa osakkeiden hintaa, ja tulevat osakeannit voivat laimentaa olemassa olevien osakkeenomistajien omistusosuutta.
- Yhtiön yhtiöjärjestykseen on sisällytetty sijoittajien suojaamiseksi määräykset osuuksien muutosten ilmoitusvelvollisuudesta ja ostotarjousvelvollisuudesta, ja kyseisten määräysten noudattamatta jättäminen saattaa johtaa sijoittajien äänioikeuden käytön rajoittamiseen ja osakkeiden lunastamatta jättämiseen.
- Hallintarekisteröityjen osakkeiden haltijat eivät välttämättä pysty käyttämään äänioikeuttaan.
- Tietyt ulkomaiset osakkeenomistajat eivät välttämättä voi käyttää merkintäoikeuksiaan.
- First North Growth Market -markkinapaikalla listattuihin yhtiöihin sovelletaan vähemmän laaja-alaista sääntelyä kuin säännellyillä markkinoilla listattuihin yhtiöihin, ja näin ollen tällaisiin yhtiöihin sijoittaminen saattaa sisältää enemmän riskejä kuin säännellyillä markkinoilla listattuihin yhtiöihin sijoittaminen.

## LISTAUTUMISANTIIN JA FIRST NORTH -LISTAUTUMISEEN LIITTYVIÄ RISKEJÄ

- First North -listautuminen aiheuttaa yhtiölle lisäkustannuksia, eikä yhtiö välttämättä pysty toteuttamaan listayhtiöiltä vaadittuja toimintoja.
- Listautumisanti ei välttämättä merkitä täysimääräisesti eikä Yhtiö välttämättä saa täysimääräisiä tuottoja listautumisannista.
- Listautumisannin toteuttamisen edellytykset eivät välttämättä toteudu.
- Merkintäsitoumuksia ei voi peruuttaa eikä tarjottavien osakkeiden määrästä tai allokaatiosta ole varmuutta.



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# YLEISÖANNIN EHDOT

Jäljempänä termillä ”merkintä” tarkoitetaan sijoittajan antamaa tarjousta tai sitoumusta merkitä tai ostaa Tarjottavia osakkeita (kuten määritelty jäljempänä) Listautumisannissa (kuten määritelty jäljempänä), ja sijoittajille voidaan allokoita joko Uusia osakkeita (kuten määritelty jäljempänä) tai Lisäosakkeita (kuten määritelty jäljempänä). Vastaavasti termit ”merkitsijä”, ”merkintäaika”, ”merkintäpaikka”, ”merkintähinta”, ”ostotarjous” ja ”sitoumus” (ja muut vastaavat termit) viittaavat sekä Uusiin osakkeisiin (kuten määritelty jäljempänä) että Lisäosakkeisiin (kuten määritelty jäljempänä).

## LISTAUTUMISANNIN YLEISET EHDOT

### Yleistä

Kempower Oyj, Suomessa perustettu julkinen osakeyhtiö (”Yhtiö”) pyrkii keräämään osakeannilla noin 87 miljoonan euron brutto-varat tarjoamalla alustavasti enintään 15 156 795 uutta osaketta (”Uudet osakkeet”) merkittäväksi (”Listautumisanti”). Ellei asiayhteydestä muuta johdu, Uusiin osakkeisiin ja Lisäosakkeisiin (kuten määritelty jäljempänä) viitataan yhteisesti termillä ”Tarjottavat osakkeet”. Tarjottavia osakkeita tarjotaan Listautumisannissa 5,74 euron merkintähintaan Tarjottavalta osakkeelta (”Merkintähinta”).

Listautumisanti koostuu (i) yleisöannista yksityishenkilöille ja yhteisöille Suomessa (”Yleisöanti”) ja (ii) instituutioannista institutionaalisille sijoittajille Suomessa ja soveltuviin lakien mukaisesti kansainvälisesti (”Instituutioanti”).

Listautumisannissa voidaan laskea liikkeeseen yhteensä enintään 15 156 795 Tarjottavaa osaketta olettaen, että Vakauttamisjärjestäjä (kuten määritelty jäljempänä) ei merkitse Lisäosakkeita (kuten määritelty jäljempänä) (enintään 17 430 314 Tarjottavaa osaketta olettaen, että Vakauttamisjärjestäjä merkitsee Lisäosakkeet kokonaisuudessaan). Tarjottavat osakkeet vastaavat alustavasti enintään noin 28,5 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista (”Osakkeet”) ja Osakkeiden tuottamasta äänimäärästä Listautumisannin jälkeen olettaen, että Lisäosakeoptiota (kuten määritelty jäljempänä) ei käytetä (noin 31,4 prosenttia olettaen, että Lisäosakeoptio käytetään).

Tarjottavia osakkeita tarjotaan Instituutioannissa Yhdysvaltojen ulkopuolella institutionaalisille sijoittajille siten, että se täyttää Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperilain, muutoksineen, (”Yhdysvaltain arvopaperilaki”) nojalla annetun Regulation S

-säännöksen (”Regulation S”) ”offshore transaction” -määritelmän, ja muutoin kyseisen säännösten mukaisesti. Osakkeita (mukaan lukien Tarjottavat osakkeet) ei ole rekisteröity eikä niitä tulla rekisteröimään Yhdysvaltain arvopaperilain tai minkään Yhdysvaltain osavaltion arvopaperilain mukaisesti, eikä niitä siten tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai Yhdysvaltoihin (kuten Regulation S -säännöksessä on määritelty).

Listautumisannin ehdot koostuvat Listautumisannin yleisten ehtojen lisäksi Yleisöantia ja Instituutioantia koskevista erityisistä ehdoista.

### Listautumisanti

Yhtiön osakkeenomistajat päättivät yksimielisesti 22.11.2021 valtuuttaa Yhtiön hallituksen päättämään enintään 18 000 000 Uuden osakkeen liikkeeseenlaskusta. Yhtiön hallituksen odotetaan päättävän arviolta 13.12.2021 tämän valtuutuksen perusteella laskea liikkeeseen Uusia osakkeita Listautumisannissa.

Listautumisannin seurauksena Osakkeiden lukumäärä voi nousta alustavasti enintään 55 542 920 Osakkeeseen, jos kaikki Listautumisannissa alustavasti tarjotut Uudet osakkeet merkitään täysimääräisesti ja olettaen, että Lisäosakeoptio (kuten määritelty jäljempänä) käytetään kokonaisuudessaan.

Tarjottavat osakkeet tarjotaan osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen Osakkeiden saattamiseksi kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq Helsinki Oy:n (”Nasdaq Helsinki”) ylläpitämälle Nasdaq First North Growth Market -markkinapaikalle (”First North Growth Market -markkinapaikka”) (”First North -listautuminen”). Hyväksytyistä Uusien osakkeiden merkinnöistä Yhtiölle suoritettu maksu merkitään kokonaisuudessaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon, minkä johdosta Yhtiön osakepääoma ei nouse Listautumisannin yhteydessä.

### Pääjärjestäjä ja merkintäpaikka

Carnegie Investment Bank AB, Suomen sivukonttori (”Carnegie”) toimii Listautumisannin pääjärjestäjänä (”Pääjärjestäjä”). Lisäksi Yhtiö on nimittänyt Nordnet Bank AB:n (”Nordnet”) merkintäpaikaksi Yleisöannissa.

### Lisäosakeoptio

Yhtiön odotetaan myöntävän vakauttamisjärjestäjänä toimivalle Carnegieille (”Vakauttamisjärjestäjä”) lisäosakeoptio, joka oikeuttaisi Vakauttamisjärjestäjän merkitsemään enintään 2 273 519 ylimääräistä uutta Osaketta (”Valinnaiset osakkeet”) Merkintähinnalla yksinomaan ylikysyntätilanteiden kattamiseksi Listautumisannin yhteydessä (”Lisäosakeoptio”). Lisäosakeoptio on käytettävissä 30 päivän ajan Osakkeiden kaupankäynnin alkamisesta First North Growth Market -markkinapaikalla (eli arviolta 14.12.2021–12.1.2022) (”Vakauttamisaika”). Valinnaiset osakkeet vastaavat noin 6,0 prosenttia Osakkeista ja niiden tuottamasta äänimäärästä ennen Listautumisantia ja noin 4,1 prosenttia Listautumisannin jälkeen olettaen, että Yhtiö laskee liikkeeseen 17 430 314 Tarjottavaa osaketta. Valinnaiset osakkeet vastaavat kuitenkin aina enintään 15 prosenttia Uusien osakkeiden kokonaisuudesta.

### Vakauttaminen

Vakauttamisjärjestäjällä on oikeus, muttei velvollisuutta toteuttaa Vakauttamisaikana toimenpiteitä, jotka vakauttavat, ylläpitävät tai muuten vaikuttavat Osakkeiden hintaan. Vakauttamisjärjestäjä voi allokoita Uusien osakkeiden kokonaisuutta suuremman määrän Osakkeita, jolloin syntyy lyhyt positio. Lyhyt positio on katettu, mikäli se ei ylitä Valinnaisten osakkeiden lukumäärää. Vakauttamisjärjestäjä voi sulkea katetun lyhyen position käyttämällä Lisäosakeoptio ja/tai ostamalla Osakkeita markkinoilta. Määritettäessä Osakkeiden hankintatapaa lyhyen position kattamiseksi, Vakauttamisjärjestäjä voi ottaa huomioon muun muassa Osakkeiden markkinahinnan verrattuna Merkintähintaan. Listautumisannin yhteydessä Vakauttamisjärjestäjä voi myös ostaa Osakkeita markkinoilta tai tehdä niitä koskevia ostotarjouksia Osakkeiden markkinahinnan vakauttamiseksi. Nämä toimenpiteet saattavat nostaa tai ylläpitää Osakkeiden markkinahintaa markkinoilla itsenäisesti määräytyviin hintatasoihin nähden tai estää tai viivyttaa Osakkeiden



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

markkinahinnan laskua. Vakauttamistoimenpiteitä ei kuitenkaan saa toteuttaa Merkintähintaa korkeampaan hintaan. Vakauttamisjärjestäjällä ei ole velvollisuutta toteuttaa edellä kuvattuja toimenpiteitä, ja se voi keskeyttää toimenpiteiden toteuttamisen milloin tahansa. Vakauttamisajan päätyttyä Vakauttamisjärjestäjä tai Yhtiö Vakauttamisjärjestäjän puolesta julkistaa lainsäädännön tai muiden sovellettavien säännösten edellyttämät tiedot vakauttamisesta. Vakauttamistoimenpiteitä voidaan suorittaa First North Growth Market -markkinapaikalla Vakauttamisaikana.

Vakauttamistoimenpiteissä noudatetaan Euroopan parlamentin ja neuvoston asetusta (EU) N:o 596/2014 markkinoiden väärinkäytöstä (markkinoiden väärinkäyttöasetus) sekä Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin 2003/6/EY ja komission direktiivien 2003/124/EY, 2003/125/EY ja 2004/72/EY kumoamisesta (muutoksineen, "Markkinoiden väärinkäyttöasetus") ja komission delegoitua asetusta (EU) 2016/1052 Markkinoiden väärinkäyttöasetuksen täydentämisestä takaisinosto-ohjelmiin ja vakauttamistoimenpiteisiin sovellettavia edellytyksiä koskevilla teknisillä sääntelystandardeilla.

Vakauttamisjärjestäjän ja Yhtiön odotetaan sopivan vakauttamiseen liittyvästä osakeanti- ja osakkeiden palautusjärjestelystä Listautumisannin yhteydessä. Tämän järjestelyn nojalla Vakauttamisjärjestäjä voi merkitä Valinnaisten osakkeiden enimmäismäärää vastaavan määrän uusia Osakkeita ("Lisäosakkeet") kattaakseen mahdolliset ylikysyntätilanteet Listautumisannin yhteydessä. Mikäli Vakauttamisjärjestäjä merkitsee Lisäosakkeita, sen on palautettava yhtä suuri määrä Lisäosakkeita Yhtiölle lunastettavaksi ja mitätöitäväksi. Lisätietoja on esitetty kohdassa "Listautumisannin järjestäminen".

### Järjestämissopimus

Yhtiön ja Pääjärjestäjän odotetaan solmivan järjestämissopimuksen ("Järjestämissopimus") arviolta 13.12.2021. Lisätietoja on esitetty kohdassa "Listautumisannin järjestäminen".

### Merkintäaika

Yleisöannin merkintäaika alkaa 2.12.2021 kello 10.00 ja päättyy arviolta 10.12.2021 kello 16.00.

Instituutioannin merkintäaika alkaa 2.12.2021 kello 10.00 ja päättyy arviolta 13.12.2021 kello 10.00.

Yhtiön hallituksella on oikeus pidentää Yleisö- ja Instituutioannin merkintäaikoja. Mahdollinen merkintäajan pidennys julkistetaan yhtiötiedotteella, josta ilmenee merkintäajan uusi

päätymisajankohta. Yleisöannin ja Instituutioannin merkintäajat päättyvät kuitenkin viimeistään 20.12.2021 kello 16.00. Yleisöannin ja Instituutioannin merkintäaikoja voidaan pidentää toisistaan riippumatta. Merkintäajan pidentämistä koskeva yhtiötiedote on julkistettava viimeistään Yleisöannin ja Instituutioannin merkintäaikojen yllä esitettyinä arvioituina päätymispäivinä.

Yhtiön hallituksella on ylikysyntätilanteessa oikeus Yleisöannin keskeyttämiseen aikaisintaan 9.12.2021 kello 16.00 ja Instituutioannin keskeyttämiseen aikaisintaan 10.12.2021 kello 16.00. Yleisöanti ja Instituutioanti voidaan keskeyttää tai olla keskeyttämättä toisistaan riippumatta. Keskeyttämisestä julkistetaan viipymättä yhtiötiedote.

### Merkintähinta

Tarjottavia osakkeita tarjotaan Yleisö- ja Instituutioannissa 5,74 euron Merkintähintaan Tarjottavalta osakkeelta.

Merkintähintaa voidaan muuttaa merkintäajan kuluessa kuitenkin siten, että Yleisöannissa Merkintähinta on enintään alkuperäinen Merkintähinta 5,74 euroa Tarjottavalta osakkeelta. Mikäli Merkintähintaa muutetaan, Yhtiön Listautumisannin yhteydessä julkaisemaa suomenkielistä esitettä ("Esite") täydennetään ja täydennys julkistetaan yhtiötiedotteella. Mahdollisesta muutoksesta ilmoitetaan myös yhtiötiedotteella. Jos Merkintähintaa muutetaan ja Esitettä täydennetään, Sitoumuksen (kuten määritelty jäljempänä) ennen Esitteen täydentämistä tai oikaisua antaneilla sijoittajilla on oikeus peruuttaa Sitoumuksensa kuten jäljempänä kohdassa "—Sitoumuksen peruuttaminen" on kuvattu.

### Listautumisannin ehdollisuus, toteuttaminen ja julkistaminen

Yhtiön hallitus päättää, konsultoituaan Pääjärjestäjää, Listautumisannin toteuttamisesta, Tarjottavien osakkeiden lopullisista määristä ja Tarjottavien osakkeiden allokaatiosta arviolta 13.12.2021 ("Toteuttamispäätös"). Edellä mainitut tiedot julkistetaan yhtiötiedotteella Toteuttamispäätöksen jälkeen, ja ne ovat saatavilla Yhtiön verkkosivustolla osoitteessa [investors.kempower.com/fi/listautuminen](https://investors.kempower.com/fi/listautuminen), ja Yleisöannin merkintäpaikassa viimeistään Toteuttamispäätöstä seuraavana pankkipäivänä, eli arviolta 14.12.2021. Mikäli Listautumisannissa ei saada Yhtiötä ja Pääjärjestäjää tyydyttävää määrää Tarjottavien osakkeiden merkintöjä, Listautumisannin ei toteuteta. Listautumisannin toteuttaminen on myös ehdollinen Järjestämissopimuksen allekirjoittamiselle ja voimassaololle.

### Sitoumuksen peruuttaminen

Yleisöannissa annettua sitoumusta merkitä tai ostaa Tarjottavia osakkeita ("Sitoumus") ei voi muuttaa. Sitoumus voidaan peruuttaa ainoastaan Euroopan parlamentin ja neuvoston 14.6.2017 antaman asetuksen (EU) 2017/1129 (muutoksineen, "Esiteasetus") edellyttämässä tilanteissa.

### Esiteasetuksen edellyttämä peruuttamisoikeus

Mikäli Esitettä täydennetään Esiteasetuksen mukaisesti merkittävän uuden seikan, olennaisen virheen tai olennaisen epätarkkuuden johdosta, joka voi vaikuttaa Tarjottavien osakkeiden arviointiin ("Täydennysperuste"), on sijoittajalla, joka on merkinnyt Tarjottavia osakkeita ennen täydennyksen julkistamista, Esiteasetuksen mukaisesti oikeus peruuttaa Sitoumuksensa kolmen (3) työpäivän kuluessa siitä, kun Esitteen täydennys on julkaistu. Peruutusosoikeuden ehtona on lisäksi, että Täydennysperuste on käynyt ilmi ennen merkintäajan päättymistä.

Yhtiö ilmoittaa peruuttamisohjeet yhtiötiedotteella. Yhtiötiedotteessa ilmoitetaan myös sijoittajien oikeudesta peruuttaa merkinnät, ajanjakso, jonka kuluessa merkinnät voidaan peruuttaa, ja yksityiskohtaisemmat ohjeet peruuttamisesta. Peruutusosoikeus raukeaa peruutusajan päättymisen jälkeen.

### Menettely Sitoumusta peruutettaessa

Sitoumuksen peruuttamisesta tulee ilmoittaa peruuttamiselle asetetun määräajan kuluessa Nordnetille.

Mahdollinen Sitoumuksen peruuttaminen koskee Sitoumusta kokonaisuudessaan. Peruuttamiseen oikeuttavan ajanjakson päätyttyä peruuttamisoikeutta ei enää ole. Jos Sitoumus peruutetaan, merkintäpaikka palauttaa Tarjottavista osakkeista maksetun määrän Sitoumuksessa ilmoitetulle pankkitilille. Maksu palautetaan mahdollisimman pian peruuttamisen jälkeen, arviolta viiden (5) pankkipäivän kuluessa merkintäpaikalle annetusta peruuttamisilmoituksesta. Mikäli sijoittajan pankkitili on eri rahalaitoksessa kuin merkintäpaikka, palautettavat varat maksetaan sijoittajan suomalaiselle pankkitilille rahalaitosten välisen maksuliikenteen aikataulun mukaisesti arviolta viimeistään kaksi (2) pankkipäivää myöhemmin. Palautettaville varoille ei makseta korkoa.

Nordnetin kautta merkinneiden sijoittajien tulee lähettää kirjallinen peruutuspyyntö sähköpostilla asetetun määräajan kuluessa osoitteeseen [operations.fi@nordnet.fi](mailto:operations.fi@nordnet.fi) tai toimittamalla peruutus toimipaikalle. Nordnetin omien asiakkaiden Nordnetin



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



verkkopalvelun kautta annetun Sitoumuksen voi kuitenkin peruttaa myös valtuutetun välityksellä tai Nordnetin verkkopalvelun kautta hyväksymällä erillisen Sitoumuksen peruutuksen käyttäen Nordnetin pankkitunnuksia. Sitoumuksensa antaneiden Nordnetin omien asiakkaiden osalta palautus tehdään Nordnetin käteistilille.

### Tarjottavien osakkeiden kirjaaminen arvo-osuustileille

Sitoumuksen antaneilla sijoittajilla on oltava arvo-osuustili suomalaisessa tai Suomessa toimivassa tilinhoitajassa, ja sijoittajien on ilmoitettava arvo-osuustilinsä tiedot Sitoumuksessaan. Merkintöjen tekeminen osakesäästötileille onnistuu Nordnetin kautta vain Nordnetissä olevalle osakesäästötillille tehtynä.

Yleisöannissa allokoidut Tarjottavat osakkeet kirjataan hyväksytyt Sitoumuksen tehneiden sijoittajien arvo-osuustileille arviolta ensimmäisenä pankkipäivänä Toteuttamispäätöksen jälkeen, arviolta 14.12.2021. Instituutioannissa sijoittajien tulee olla yhteydessä Listautumisannin Pääjärjestäjään arvo-osuustilien osalta. Instituutioannissa allokoidut Tarjottavat osakkeet ovat valmiina toimitettaviksi maksua vastaan arviolta 16.12.2021 Euroclear Finland Oy:n kautta.

### Omistus- ja osakasoikeudet

Omistusoikeus Tarjottaviin osakkeisiin siirtyy, kun Tarjottavat osakkeet on maksettu, rekisteröity Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin ja on kirjattu sijoittajan arvo-osuustilille. Tarjottavat osakkeet tuottavat samat oikeudet kuin muut Osakkeet ja ne tuottavat oikeuden osinkoon ja muuhun varojenjakoon (sisältäen varojenjaon Yhtiön maksukyvyttömyystilanteessa) sekä muihin Osakkeisiin liittyviin oikeuksiin omistusoikeuden siirtymisestä lukien.

### Varainsiirtovero ja toimenpidemaksut

Uusien osakkeiden liikkeeseen laskemisen tai merkinnän yhteydessä ei tulla perimään varainsiirtoveroa Suomessa. Lisäosakkeet jaetaan, kun kaupankäynti Osakkeilla alkaa First North Growth Market -markkinapaikalla, eikä näistä kaupoista odoteta maksettavan varainsiirtoveroa Suomessa. Mikäli varainsiirtovero tulisi perittäväksi, Yhtiö maksaa Lisäosakkeiden siirroista perittävän varainsiirtoveron tai huolehtii sen maksamisesta. Tilinhoitajat perivät hinnastonsa mukaisen maksun arvo-osuustilin ylläpitämisestä ja osakkeiden säilyttämisestä.

### Kaupankäynti Osakkeilla

Osakkeet eivät ole olleet kaupankäynnin kohteena säännellyllä markkinalla tai monenkeskisellä markkinapaikalla ennen Listautumisan- tianta. Yhtiö tulee jättämään listalleottohakemuksen Nasdaq Helsingille Osakkeiden listaamiseksi First North Growth Market -markkinapaikalle. Kaupankäynnin Osakkeilla odotetaan alkavan First North Growth Market -markkinapaikalla arviolta 14.12.2021. Osakkeiden kaupankäyntitunnus on KEMPOWR ja ISIN-tunnus on FI4000513593.

Kaupankäynnin alkaessa First North Growth Market -markkinapaikalla arviolta 14.12.2021, kaikkia Tarjottavia osakkeita ei välttämättä ole kaikilta osin vielä siirretty sijoittajien arvo-osuustileille. Mikäli sijoittaja haluaa myydä Listautumisannissa merkitsemiään Tarjottavia osakkeita, tulee sijoittajan varmistua ennen toimeksiannon antamista siitä, että sijoittajan arvo-osuustilillä on toimeksiannon toteutumisen hetkellä myynnin tarkoittama määrä Osakkeita.

### Oikeus peruuttaa Listautumisanti

Yhtiön hallituksella on oikeus peruuttaa Listautumisanti milloin tahansa ennen Toteuttamispäätöstä esimerkiksi markkinatilanteen, Yhtiön taloudellisen aseman tai Yhtiön liiketoiminnan olennaisen muutoksen johdosta. Jos Listautumisanti päätetään peruuttaa, maksetut Merkintähinnat palautetaan sijoittajille arviolta viiden (5) pankkipäivän kuluessa peruuttamispäätöksestä. Mikäli sijoittajan pankkitili on eri rahalaitoksessa kuin merkintäpaikka, palautettavat varat maksetaan suomalaiselle pankkitilille rahalaitosten välisen maksuliikenteen aikataulun mukaisesti arviolta viimeistään kaksi (2) pankkipäivää myöhemmin. Nordnetin merkintäpaikan kautta Sitoumuksensa antaneiden Nordnetin omien asiakkaiden osalta palautus tehdään Nordnetin käteistilille. Palautettaville varoille ei makseta korkoa.

### Luovutusrajoitukset (lock-up)

Yhtiön ja Kemppi Group Oy:n ("Pääomistaja") odotetaan sitoutuvan siihen, että ne eivät, tiettyjä poikkeuksia lukuun ottamatta, ilman Pääjärjestäjän antamaa etukäteistä kirjallista suostumusta ajanjaksolla, joka päättyy Yhtiön osalta 180 päivän kuluttua ja Pääomistajan osalta 360 päivän kuluttua First North -listautumisesta, laske liikkeeseen, tarjoa, panttaa, myy, sitoudu myymään, myy optio-oikeutta Osakkeisiin tai oikeutta ostaa, osta mitään optio-oikeutta tai oikeutta myydä, luovuta optio-oikeutta tai warranttia ostaa, lainaa tai muutoin siirrä tai luovuta suoraan

tai välillisesti omistamiaan Osakkeita tai arvopapereita, jotka oikeuttavat Osakkeisiin tai ovat vaihdettavissa tai muutettavissa Osakkeiksi, tai tee mitään vaihtosopimusta tai muuta sopimusta, jolla Osakkeen omistuksen taloudelliset vaikutukset siirtyvät kokonaan tai osittain riippumatta siitä, toteutetaanko tällainen toimenpide Osakkeiden tai muiden arvopapereiden toimituksella, käteisellä tai muutoin. Luovutusrajoitus ei koske muun muassa Listautumisannin toteuttamiseen liittyviä toimenpiteitä.

Yhtiön hallituksen ja Kempower Oy:n ja sen tytäryhtiöiden yhdessä ("Kempower") laajennetun johtoryhmän jäsenen odotetaan solmivan Yhtiön ja Pääomistajan luovutusrajoitus-sopimusta vastaavan luovutusrajoitussopimuksen, joka päättyy 360 päivän kuluttua First North -listautumisesta. Lisäksi Yleisöantiin allokatioetuoikeudella osallistuvien tai Instituutioantiin osallistuvien Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenten sekä hallitusten jäsenten lähipiirin on Listautumisannin ehtojen mukaisesti sitouduttava Yhtiön ja Pääomistajan luovutusrajoitussopimusta vastaavaan luovutusrajoitussopimukseen, joka päättyy 360 päivän kuluttua First North -listautumisesta. Lisäksi tietyt Kempowerin työntekijät ovat sitoutuneet luovutusrajoitukseen koskien Osakkeita, jotka he merkitsivät suunnatussa osakeannissa lokakuussa 2021. Katso "Osakkeet ja osakepääoma—Henkilöstöanti".

Luovutusrajoitussopimusten ehdot koskevat yhteensä noin 71,5 prosenttia Osakkeista Listautumisannin jälkeen ilman Lisäosakeoptiota ja Yhtiön hallituksen, Kempowerin laajennetun johtoryhmän jäsenten sekä Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenten Listautumisannissa mahdollisesti merkitsemiä Tarjottavia osakkeita (Lisäosakeoptio huomioon ottaen noin 68,6 prosenttia) olettaen, että kaikki Listautumisannissa alustavasti tarjotut Uudet osakkeet merkitään täysimääräisesti.

### Muut seikat

Listautumisannista ja siihen liittyvistä muista seikoista ja käytännön toimenpiteistä päättää Yhtiön hallitus yhdessä Pääjärjestäjän kanssa.

### Saatavilla olevat asiakirjat

Yhtiön viimeisin tilinpäätös, toimintakertomus ja tilintarkastus-kertomus sekä muut Suomen osakeyhtiölain (624/2006, muutoksi-neen) 5 luvun 21 §:n mukaiset asiakirjat ovat merkintäajan saatavilla Yhtiön toimipisteessä osoitteessa Hennalankatu 71, 15810 Lahti.

YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



## Sovellettava laki

Listautumisantiin sovelletaan Suomen lakia. Listautumisannista mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan toimivaltaisessa tuomioistuimessa Suomessa.

## YLEISÖANTIA KOSKEVAT ERITYISET EHDOT

### Yleistä

Yleisöannissa tarjotaan alustavasti enintään 871 080 Tarjottavaa osaketta yksityishenkilöille ja yhteisöille Suomessa. Yhtiö voi kysynnästä riippuen rajoituksetta siirtää Tarjottavia osakkeita alustavasta osakemäärästä poiketen Yleisöannin ja Instituutioannin välillä. Yleisöannissa Tarjottavien osakkeiden vähimmäismäärä on kuitenkin 871 080 Tarjottavaa osaketta tai, jos Yleisöannissa annettujen Sitoumusten kattama Tarjottavien osakkeiden kokonaismäärä on tätä vähemmän, Yleisöannissa annettujen Sitoumusten kattama Tarjottavien osakkeiden kokonaismäärä. Yhtiön hallituksen ja Kempowerin laajennetun johtoryhmän jäsenillä sekä Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenillä on Yleisöannissa allokaatioetuoikeus enintään 8 710 Osakkeeseen henkilöä kohden. Yleisöannin allokaatioetuoikeuden piiriin kuuluu 33 henkilöä, jolloin edellä kuvattu allokaatioetuoikeus vastaa yhteensä enintään noin 33,0 prosenttia Yleisöannissa alustavasti tarjottavien osakkeiden enimmäismäärästä ja enintään noin 1,6 prosenttia Tarjottavista osakkeista (olettaen, että kaikki allokaatioetuoikeuden piiriin kuuluvat merkitsivät Tarjottavia osakkeita allokaatioetuoikeuden enimmäismäärällä ja että Lisäosakeoptio käytetään).

Merkintäpaikalla on oikeus hylätä Sitoumus kokonaan tai osittain, jos se ei ole näiden ehtojen mukainen tai se on muuten puutteellinen.

## Osallistumisoikeus sekä Sitoumusten vähimmäis- ja enimmäismäärä

Sijoittajat, joiden kotipaikka on Suomessa ja jotka antavat Sitoumuksensa Suomessa voivat osallistua Yleisöantiin. Lisäksi Yhtiön hallituksen ja Kempowerin laajennetun johtoryhmän jäsenet sekä Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenet, joiden kotipaikka on Euroopan talousalueella, voivat osallistua Yleisöantiin. Sitoumuksen antavalla yhteisöllä tulee olla voimassa oleva oikeushenkilötunnus ("LEI-tunnus"). Yleisöannin Sitoumuksen tulee olla vähintään 100 ja enintään 17 500 Tarjottavaa osaketta. Mikäli sijoittaja antaa Yleisöannissa useamman Sitoumuksen, yhdistetään Sitoumukset yhdeksi Sitoumuksiksi, johon sovelletaan edellä mainittua enimmäismäärää.

## Allokaatioetuoikeus

Yhtiön hallituksen ja Kempowerin laajennetun johtoryhmän jäsenet sekä Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenet voidaan asettaa etusijalle allokoitaessa Tarjottavia osakkeita Yleisöannissa. Allokaatioetuoikeuden edellytyksenä on sitoutuminen Yhtiön ja Pääomistajan luovutusrajoitussopimusta vastaavan luovutusrajoituksen noudattamiseen, joka päättyy 360 päivän kuluttua First North -listautumisesta. Yhtiö pyrkii hyväksymään kunkin tällaisen merkitsijän Sitoumuksen 8 710 Tarjottavaan osakkeeseen saakka kokonaan.

## Merkintäpaikat ja Sitoumuksen antaminen

Sitoumus katsotaan annetuksi, kun sijoittaja on jättänyt merkintäpaikkaan allekirjoitetun sitoumuslomakkeen merkintäpaikan ohjeiden mukaisesti tai vahvistanut Sitoumuksensa pankkitunnuksillaan merkintäpaikan ohjeiden mukaisesti, sekä maksanut kyseisen Sitoumuksen mukaisen merkinnän. Verkkomerkintänä jätetty Sitoumus katsotaan tehdyksi, kun sijoittaja on tehnyt Sitoumuksen verkkomerkinnän ehtojen mukaisesti tai vahvistanut Sitoumuksen pankkitunnuksillaan ja maksanut kyseisen Sitoumuksen mukaisen merkintämaksun. Sitoumusta tehtäessä on otettava huomioon mahdolliset merkintäpaikan antamat tarkemmat ohjeet.

Sitoumuksen peruuttaminen on mahdollista vain edellä kohdassa "—Listautumisannin yleiset ehdot—Sitoumuksen peruuttaminen" yksilöidyllä tavalla ja mainituissa tilanteissa.

Yleisöannin merkintäpaikkana Nordnetin ja muiden pankkien arvo-osuustiliasiakkaille toimii:

- Nordnetin verkkopalvelu osoitteessa [www.nordnet.fi/fi/kempower](http://www.nordnet.fi/fi/kempower). Merkintä voidaan tehdä verkkopalvelussa Nordnetin sekä Aktian, Danske Bankin, Handelsbankenin, Nordean, Oma Säästöpankin, Osuuspankin, POP Pankin, S-Pankin, Säästöpankin ja Ålandsbankenin verkkopankkitunnuksilla. Erikseen sovittaessa Yleisöannissa merkintäsitoumus voidaan antaa myös Nordnet Bank AB Suomen sivuliikkeen toimipisteessä osoitteessa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki, arkisin kello 13.00–17.00.
- Merkintöjen tekeminen osakesäästötileille onnistuu Nordnetin kautta vain Nordnetissa olevalle osakesäästötilille tehtynä.

Nordnetin verkkopalvelussa annettava Sitoumus vaatii henkilökohtaiset verkkopankkitunnuksat. Nordnetin verkkopalvelun kautta voi antaa Sitoumuksen myös yhteisön puolesta. Kuolinpesät tai edunvalvonnassa olevat, jotka eivät ole Nordnetin omia asiakkaita, eivät voi antaa merkintäsitoumusta Nordnetin verkkopalvelun kautta, vaan niiden tulee antaa Sitoumus Nordnetin toimipisteessä.

Alle 18-vuotiaiden tai muutoin edunvalvonnan alaisten henkilöiden tekemät tai heidän puolestaan tehdyt Sitoumukset on tehtävä heidän laillisten edunvalvojien toimesta. Edunvalvoja ei voi merkitä Tarjottavia osakkeita ilman paikallisen holhousviranomaisen hyväksyntää, koska Tarjottavat osakkeet eivät Sitoumusta annettaessa ole vielä kaupankäynnin kohteena.

## Tarjottavien osakkeiden maksaminen

Tarjottavista osakkeista maksetaan Sitoumusta annettaessa Merkintähinta (eli 5,74 euroa Tarjottavalta osakkeelta) kerrottuna Sitoumuksen mukaisella Tarjottavien osakkeiden lukumäärällä. Mikäli Merkintähintaa alennetaan, sovelletaan tämän jälkeen tehtyihin Sitoumuksiin uutta Merkintähintaa.

Nordnetin verkkopalvelun kautta tehtyä Sitoumusta vastaava tiliveloitus veloitetaan omilta säilytysasiakkailta Nordnetissä olevalta käteistililtä ja muiden sijoittajien osalta toisessa pankissa olevalta pankkitililtä, kun sijoittaja vahvistaa Sitoumuksen pankkitunnuksillaan.



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

## Sitoumusten hyväksyminen ja allokaatio

Yhtiö päättää Yleisöannissa Tarjottavien osakkeiden allokaatiosta sijoittajille Toteuttamispäätöksen jälkeen. Yhtiö päättää menettelystä mahdollisessa ylikysyntätilanteessa. Sitoumukset voidaan hyväksyä tai hylätä kokonaan tai osittain. Ylimerkintätilanteessa Yhtiö pyrkii hyväksymään merkitsijöiden Sitoumukset myöhemmin päätettävään rajaan saakka kokonaan, ja tämän määrän ylittävältä osalta allokoimaan Tarjottavia osakkeita Sitoumusten täyttämättä olevien määrien keskinäisessä suhteessa.

Yhtiön hallituksen ja Kempowerin laajennetun johtoryhmän jäsenet sekä Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenet voidaan asettaa etusijalle allokoitaessa Tarjottavia osakkeita Yleisöannissa. Yhtiö pyrkii hyväksymään kunkin tällaisen merkitsijän Sitoumuksen 8 710 Tarjottavaan osakkeeseen saakka kokonaan.

Kaikille Yleisöantiin osallistuneille sijoittajille lähetetään vahvistukset Sitoumusten hyväksymisestä ja Tarjottavien osakkeiden allokaatiosta niin pian kuin mahdollista ja arviolta viimeistään 20.12.2021. Nordnetin kautta merkinneet omat asiakkaat näkevät Sitoumuksensa ja heille allokoituvat Tarjottavat osakkeet Nordnetin verkkopalvelussa tapahtumasivulla.

## Maksetun määrän palauttaminen

Mikäli Sitoumus hylätään tai hyväksytään vain osittain ja/tai mikäli Merkintähintaa muutetaan ja uusi Merkintähinta on alempi kuin Sitoumuksen tekemisen yhteydessä maksettu hinta, ylimääräinen maksettu määrä palautetaan Sitoumuksen antajalle hänen Sitoumuksessaan ilmoittamalle pankkitilille arviolta viidentenä (5.) pankkipäivänä Toteuttamispäätöksen jälkeen eli arviolta 20.12.2021. Sitoumuksensa antaneiden Nordnetin omien asiakkaiden osalta palautus maksetaan Nordnetin käteistilille. Mikäli sijoittajan pankkitili on eri rahalaitoksessa kuin merkintäpaikka, palautettavat varat maksetaan pankkitilille rahalaitosten välisen maksuliikenteen aikataulun mukaisesti arviolta viimeistään kaksi (2) pankkipäivää myöhemmin. Mikäli saman sijoittajan antamia Sitoumuksia on yhdistelty, mahdollinen maksun palautus suoritetaan sille pankkitilille, josta merkintämaksu on maksettu. Palautettaville varoille ei makseta korkoa. Katso myös ”—Listautumisannin yleiset ehdot—Sitoumuksen peruuttaminen—Menettely Sitoumusta peruutettaessa” edellä.

## Tarjottavien osakkeiden kirjaaminen arvo-osuustileille

Yleisöannissa Sitoumuksen antavalla sijoittajalla on oltava arvo-osuustili suomalaisessa tai Suomessa toimivassa tilinhoitajassa, ja hänen on ilmoitettava arvo-osuustilinsä tiedot Sitoumuksessaan. Merkintöjen tekeminen osakesäästötileille onnistuu Nordnetin kautta vain Nordnetissä olevalle osakesäästötilille tehtynä. Yleisöannissa allokoituvat Tarjottavat osakkeet kirjataan hyväksytyin Sitoumuksen tehneiden sijoittajien arvo-osuustileille arviolta ensimmäisenä pankkipäivänä Toteuttamispäätöksen jälkeen eli arviolta 14.12.2021.



YLEISTÄ ANNISTA JA  
MERKINTÄOHJEET

TARINAMME

TOIMITUSJOHTAJALTA

MIKSI SIIJOITTA KEMPOWERIIN?

MEGATRENDIT JA  
MARKKINAYMPÄRISTÖ

KASVUSTRATEGIA

VASTUULLISUUSSTRATEGIA

LIIKETOIMINTA JA TUOTTEET

KEMPOWERIN JOHTO

TALOUDELLISET TIEDOT

RISKITEKIJÄT

YLEISÖANNIN EHDOT

KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA



# KYSYMYKSIÄ JA VASTAUKSIA

## Miksi Kempower suunnittelee listautumista ja mihin saadut varat käytetään?

Listautumisannin tavoitteena on mahdollistaa Kempowerin kasvustrategian toteuttaminen sekä jatkaa investointeja sen tuotantoon ja tuotantokapasiteettiin, käyttöpäaomaan, tutkimus- ja kehitystyöhön ja organisaatioon. Listautumisanti ja First North -listautuminen mahdollistavat yhtiön pääsyn pääomamarkkinoille, sen omistuspuhjan laajentamisen ja paremman likviditeetin osakkeille. Lisänäkyvyyden odotetaan myös parantavan Kempowerin tunnettuutta niin yleisön keskuudessa kuin työnantajana ja siten parantavan Kempowerin kilpailukykyä. First North -listautuminen mahdollistaisi myös Kempowerin osakkeiden hyödyntämisen tehokkaammin kannustinohjelmissa Kempowerin henkilöstölle ja vastikkeena mahdollisissa yrityskaupoissa. Yhtiö odottaa käyttävänsä listautumisannista saamansa nettovarot Kempowerin kasvustrategian tukemiseen, Kempowerin toiminnan vahvistamiseen, Kemppi Group Oy:n myöntämien pitkäaikaisten ja lyhytaikaisten lainojen sekä pääomalainojen ja kertyneiden korkojen takaisinmaksuun.

## Miten voim merkitä osakkeita?

Yleisöannin merkintäpaikkana Nordnetin ja muiden pankkien arvo-osuustiliasiakkailla toimii:

- Nordnetin verkkopalvelu osoitteessa [www.nordnet.fi/fi/kempower](http://www.nordnet.fi/fi/kempower). Merkintä voidaan tehdä verkkopalvelussa Nordnetin sekä Aktian, Danske Bankin, Handelsbankenin, Nordean, Oma Säästöpankin, Osuuspankin, POP Pankin, S-Pankin, Säästöpankin ja Ålandsbankenin verkkopankkitunnuksilla.
- Merkintöjen tekeminen osakesäästötileille onnistuu Nordnetin kautta vain Nordnetissa olevalle osakesäästötilille tehtynä.
- Erikseen sovittaessa yleisöannissa merkintäsitoumus voidaan antaa myös Nordnet Bank AB Suomen sivuliikkeen toimipisteessä osoitteessa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki, arkisin kello 13.00–17.00.
- Nordnetin verkkopalvelussa annettava sitoumus vaatii henkilökohtaiset verkkopankkitunnukset.

## Mikä on osakkeen hinta listautumisannissa?

Tarjottavia osakkeita tarjotaan yleisö- ja instituutioannissa 5,74 euron merkintähintaan tarjottavalta osakkeelta. Merkintähintaa voidaan muuttaa merkintäajan kuluessa kuitenkin siten, että yleisöannissa merkintähinta on enintään alkuperäinen merkintähinta 5,74 euroa tarjottavalta osakkeelta. Mikäli merkintähintaa muutetaan, yhtiön listautumisannin yhteydessä julkaisemaa suomenkielistä esitettä täydennetään ja täydennys sekä muutunut merkintähinta julkistetaan yhtiötiedotteella.

Yleisöannissa merkintäsitoumuksen tulee koskea vähintään 100 ja enintään 17 500 tarjottavaa osaketta.

## Milloin merkintäaika alkaa ja päättyy?

Yleisöannin merkintäaika alkaa 2.12.2021 kello 10.00 ja päättyy arviolta 10.12.2021 kello 16.00. Yleisöannin merkintäaika voidaan ylimerkintätilanteessa keskeyttää aikaisintaan 9.12.2021 kello 16.00.

## Saanko varmasti merkitsemäni määrän osakkeita?

Kempower päättää yleisöannissa tarjottavien osakkeiden allokaatiosta sijoittajille toteuttamispäätöksen jälkeen. Yhtiö päättää menettelystä mahdollisessa liikesyntätilanteessa. Sitoumukset voidaan hyväksyä tai hylätä kokonaan tai osittain. Ylimerkintätilanteessa yhtiö pyrkii hyväksymään merkitsijöiden sitoumukset myöhemmin päätettävään rajaun saakka kokonaan, ja tämän määrän ylittävältä osalta allokoimaan tarjottavia osakkeita sitoumusten täyttämättä olevien määrien keskinäisessä suhteessa.

Yhtiön hallituksen ja Kempowerin laajennetun johtoryhmän jäsenet sekä Kemppi Group Oy:n ja Kemppi Oy:n hallitusten ja johtoryhmien jäsenet voidaan asettaa etusijalle allokoitaessa tarjottavia osakkeita yleisöannissa. Yhtiö pyrkii hyväksymään näiden merkitsijöiden sitoumukset 8 710 tarjottavaan osakkeeseen saakka kokonaan.

Kaikille yleisöantiin osallistuneille sijoittajille lähetetään vahvistukset sitoumusten hyväksymisestä ja tarjottavien osakkeiden allokaatiosta niin pian kuin mahdollista ja arviolta viimeistään 20.12.2021. Nordnetin kautta merkinneet omat asiakkaat näkevät sitoumuksensa ja heille allokoitua tarjottavat osakkeet Nordnetin verkkopalvelussa tapahtumasivulla.

## Mistä saan lisätietoja listautumisesta?

Tutustu ennen sijoituspäätöksen tekemistä esitteeseen, joka on saatavilla osoitteessa [kempower.com/listautuminen](http://kempower.com/listautuminen).

## Milloin kaupankäynti yhtiön osakkeella alkaa?

Kaupankäynnin osakkeilla odotetaan alkavan First Northissa arviolta 14.12.2021. Osakkeiden kaupankäyntitunnus First Northissa on KEMPOWR.



Hennalankatu 71  
15810 Lahti, Finland  
+358 29 0021900

investors@kempower.com  
media@kempower.com  
www.kempower.com